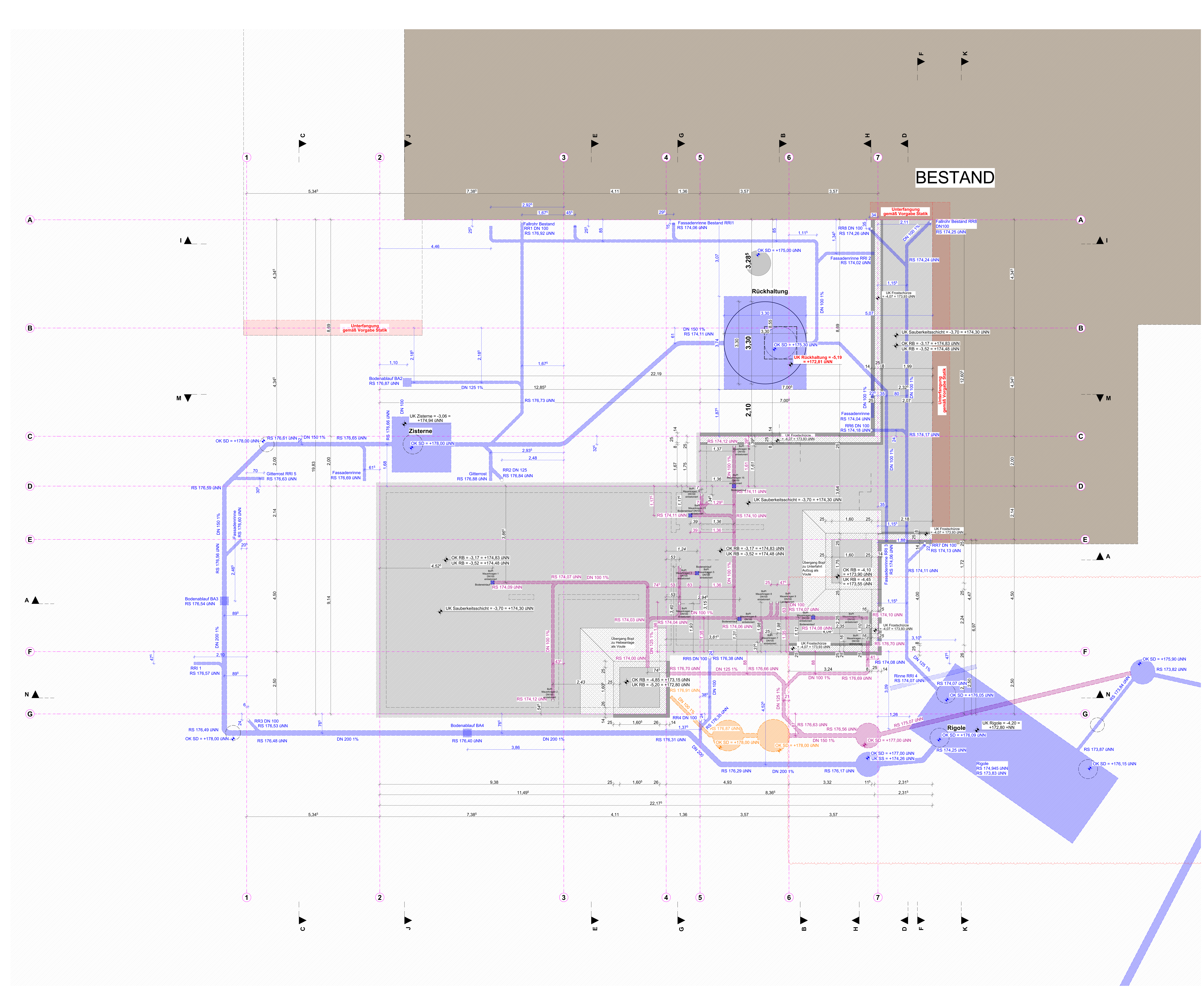


ANMERKUNGEN

Sämtliche Maße sind vor Ausführung der Herstellung bzw. vor Beginn der Arbeiten vom Auftragnehmer eigenverantwortlich auf ihre Richtigkeit zu überprüfen. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzustimmen.

Werkplanung + Detailplanung des Architekten und Planung der Fachfirmen sind zu beachten.

Dimensionierung aller tragenden Teile gem. Angabe Statik.

Die Herstellung von Aussparungen in Stahlbetonwänden und Decken erfolgt nach den Schalplänen des Statikers.

Die Abdichtungen sind gemäß den aktuellen DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- und Dehnfugen sind mit geeigneten Fugenbändern wasserdicht herzustellen. Für die Abdichtung gegen drückendes Wasser haftet allein der ausführende Unternehmer.

In Bädern und Nassbereichen dürfen keine Gipsbaustoffe verwendet werden.

Technische Klärung und Montage liegt im Verantwortungsbereich des ausführenden Unternehmens.

Brandschutz: Herstellerangaben sind einzuhalten und Zulassungen vorzulegen.

Angaben und Vorschriften des Wärme- / Schall- sowie des Brandschutzgutachtens sind zu beachten.

Alle Maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben, auf den Rohbau ohne Putz oder Bekleidung.

Sämtliche Details sind vom Architekten, den Fachplanern sowie vom Bauherrn freizugeben.

LEGENDE

Stahlbeton gem. Statik
Beton unbewehrt / Estrich
Mauerwerk Kalksandstein gem. Statik
Gipskarton-Ständerwand doppelt beplankt
Betonwerkstein / Keramik / Naturstein
Wohnungstrennwände - Doppelständerwände, keine Installationen möglich
Abdichtung / Folie
Dämmung gem. Nachweis
Entkopplungsmatte / Drainmatte

DD Deckendurchbruch
BD Bodendurchbruch
S Schacht (Aufsicht)
Abgehängte Decke
WD Wanddurchbruch
WS Wandschlitz

Fertighöhe / Rohhöhe — Fußbodenhöhen im Grundriss bezogen auf ±0,00
Höhenkoten Rohkonstruktion bezogen auf ±0,00
Höhenkoten Fertigkonstruktion bezogen auf ±0,00
BRH Brüstungshöhe ab Oberkante Rohdecke
Türhöhe ab Oberkante Fertigfußboden
LH Lichte Raumhöhe ab OK FB bis UK fertige Decke

OK	Oberkante	UK	Unterkante	VK	Vorderkante
FF	Fertigfußboden	RD	Rohdecke	RF	Rohfußboden
RWA	Rauch- u. Wärmeabzug	DS	Dichtschließende Tür	RS	Rauchschutztür
DA	Dachablauf	BA	Bodenablauf	DSS	Dicht- und selbstschließende Tür
T	Brandschutztür	UZ	Unterzug		
		ÜZ	Überzug	RR	Regenfallrohr

2. Rettungsweg
Änderungswolke

ÜBERSICHT



± 0,00 = 178,00 m üNN

PLAN-NR.

2506_AR_5_GR_FU_RO_F_F_Grundriss Fundamentplan Rohbau

ÄNDERUNGEN

24.04.2026	Änderung Pläne von Vorabzug zu Freigabe	INDEX A
20.05.2026	Überarbeitung Gründung und Grundleitungsplanung	INDEX B
25.06.2026	Anpassung Rückhaltung	INDEX C
08.07.2026	Anpassung Grundleitungen gemäß Angaben Fachplaner	INDEX D
22.07.2026	Ergänzung Bemaßung Grundleitungen	INDEX E
11.09.2026	Anpassung Rigole	INDEX F

PROJEKT
2506-MGE
Neubau Mensa Grundschule Essenheim
Münchhofpforte 20
55270 Essenheim

BAUHERR
Verbandsgemeinde Nieder-Olm
Pariser Str. 110
55268 Nieder-Olm

ARCHITEKT

PLANINHALT
GEZEICHNET
DATUM 11.09.2026
MASSSTAB 1:50 (DIN A0)

Ausführungsplanung
Grundriss Fundamentplan Rohbau