

LV-Kostenaufstellung

Gewerkeschätzung (GWS)

Projekt

69

Bad Dürkheim Neubau

Bauvorhaben

Bauherr

Bauleitung

Auswertung nach

Leistungsverzeichnissen

Kostenaufstellung

Wir bitten Sie, diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.

- Gesamt, Netto:	2.282.903,53 EUR
- zzgl. MwSt:	433.751,67 EUR
- <u>Gesamt, Brutto:</u>	<u>2.716.655,20 EUR</u>

Gezeichnet

Stempel

.....
(Kostenaufstellung erstellt von ...)

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 9

LV-Kostenberechnung mit Positionen und Mengen

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Gewerkeschätzung (GWS)

- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.: ?

- Gesamt, Netto:	2.282.903,53 EUR
- zzgl. MwSt:	433.751,67 EUR
- Gesamt, Brutto:	2.716.655,20 EUR

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
01	Erd- und Betonarbeiten			280.393,78
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			333.668,60
01	Titel - Baustelleneinrichtung			25.004,00
01.1	Einrichten der Baustelle pausch.	1 psch	14.000,00	14.000,00
01.2	Arbeits - und Schnurgerüst, Schnurgerüste aufbauen	1 Psch	1.500,00	1.500,00
01.3	Baustellenverkehrsfläche herstellen	432 m²	22,00	9.504,00
02	Titel - Erdarbeiten			109.771,97
02.1	Abbrucharbeiten altes Fahrradhaus	1 St	3.500,00	3.500,00
02.2	Rodung Hang, Entfernung Bewuchs	1 St	3.800,00	3.800,00
02.3	Abbruch vorhandener Pflastersteine, Beton-Aufkantung	150 m²	20,00	3.000,00
02.4	Baugelände abräumen	1.697,987 m²	2,10	3.565,77
02.5	Altlastenbeseitigung kontaminierter Boden	1 St	5.000,00	5.000,00
02.6	Oberboden abtragen, entsorgen, d=30cm	197,001 m³	9,50	1.871,51
02.7	Aushub Boden (Z0 nach Bodengutachten) für Baugrube incl. ...	844,197 m³	40,00	33.767,88
02.8	Aushub Schotter, Graben für Schotterfrostschräge	84,134 m³	50,00	4.206,70
02.9	Aushub lagern, entsorgen	765,29 m³	25,00	19.132,25
02.10	Planum Fundamentsohle/Rohrgräben	900,676 m²	1,90	1.711,28
02.11	Geotextil auf Aushubsohle, GRK 3	450,338 m²	2,40	1.080,81
02.12	Bettungsschicht aus Schotter 0/56 liefern, einbauen, verdichten	354,422 m³	52,00	18.429,94
02.13	Plattendruckversuch Gründungssohle, nach DIN 18134	3 St	150,00	450,00
02.14	Dränleitung, PVC-U, DN 160	100 m	15,00	1.500,00
02.15	Formstück, Dränleitung, Bogen	18 St	17,00	306,00
02.16	Kontrollschacht PP, DN315	4 St	275,00	1.100,00
02.17	Schachtabdeckung, Alu, mit Arretierung	4 St	107,00	428,00
02.18	Arbeitsraum Verfüllen mit Schotter 0/52	147,273 m³	47,00	6.921,83
03	Titel - Entwässerungskanalarbeiten einschl. Erdarbe...			-
04	Titel - Beton - und Stahlbetonarbeiten			123.722,65
	Betonarbeiten Ortbeton			
04.1	Sauberkeitsschicht Bodenplatte , C12/15, d= 10cm	540,338 m²	10,00	5.403,38
04.2	2 lagige Trennlage, PE-Folie,	900,676 m²	4,00	3.602,70
04.3	XPS Dämmung Horizontal WLG 037	396,312 m²	36,00	14.267,23
04.4	XPS Dämmung Vertikal WLG 037 an Frostschräge	60,092 m²	36,00	2.163,31
04.5	Baufolie 2 lagig PE-Folie	900,676 m²	4,00	3.602,70
04.6	Sohlplatte, C25/30, d= 30 cm	118,894 m³	166,00	19.736,40
04.7	Ortbeton Aufkantung C 25/30	6,56 m³	178,00	1.167,68
04.8	Frostschräge, Ortbeton, C25/30	43,066 m³	166,00	7.148,96
04.9	Außenwand, Wasserundurchlässig, Ortbeton, C25/30, bis 30cm	39,653 m³	165,00	6.542,75
	Betonarbeiten Schalung			
04.10	Schalung Aufkantung, glatt	79,818 m²	50,00	3.990,90
04.11	Schalung Frostschräge, glatt	114,34 m²	37,00	4.230,58
04.12	Schalung, Wand, glatt	294,858 m²	60,00	17.691,48
	Betonarbeiten Betonstahl Einlegearbeiten			
04.13	Betonstahl	19,7 t	1.520,00	29.944,00
04.14	Randschalung Bodenplatte	114,34 m	37,00	4.230,58
05	Titel - Aussparungen / Sonstiges			1.546,00
05.1	Öffnungen/Aussparungen herstellen diverse	23 Stk	52,00	1.196,00
05.2	Mehrspartenanschluss/HA	1 Stk	350,00	350,00
06	Titel - Dämm-, und Abdichtungsarbeiten			20.349,16

Alle Einzelbeträge Netto in EUR

25.09.2025 - Seite 2

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
	Trenn-, Dämm-, und Abdichtungsarbeiten			
06.1	beschichtetes Fugenblech	114,34 m	24,00	2.744,16
06.2	Bituminöser Voranstrich vertikal	91,472 m²	8,00	731,78
06.3	Abdichtung Sockel Vertikal gemäß DIN 18195	91,472 m²	24,00	2.195,33
06.4	Perimeterdämmung Vertikal Polystyrol (XPS), DIN EN 13164	97,566 m²	42,00	4.097,77
06.5	Bituminöser Voranstrich horizontal	396,312 m²	8,00	3.170,50
06.6	Abdichtung auf Bodenplatte, gemäß DIN 18195-4	396,312 m²	18,00	7.133,62
06.7	Dichtungsanschluss an Rohrleitungen DN 80 bis 180	23 Stk	12,00	276,00
02	Zimmer- und Holzbauarbeiten			267.767,05
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			318.642,79
00	Titel - Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			17.951,88
00.1	Ausführungszeichnungen	1 St	2.500,00	2.500,00
00.2	Stand sicherheitsnachweise (zur Vorlage beim Prüfung.)	1 psch	2.500,00	2.500,00
00.3	Baustelle einrichten	1 psch	2.500,00	2.500,00
00.4	Absturzsicherung an freien Kanten	87,64 m	20,00	1.752,80
00.5	Notentwässerung	1 St	800,00	800,00
00.6	Temporäres Notdach	1 St	7.500,00	7.500,00
00.7	besonderer Schutz von Bauteilen mit Sichtholzflächen	221,711 m²	1,80	399,08
01	Titel - Außenwände			74.855,53
	331 Tragende Außenwände			
01.1	Schwellenholz abbinden, liefern, aufstellen	124,438 m	18,00	2.239,88
01.2	Außenwand Holzrahmenbau	295,961 m²	150,00	44.394,15
01.3	Zulage Schalung/Dämmung nicht brennbar - ca.40mm	295,961 m²	21,00	6.215,18
01.4	Eckstöße T- und L; Aussen-Aussen,Aussen-Innen etc.	71,3 m	14,00	998,20
	339 Außenwände Sonstiges			
01.7	Ausgleichsmörtel B bis 20cm D 2cm	87,64 m	14,00	1.226,96
01.8	Durchbrüche	70 St	42,00	2.940,00
01.9	Beihölzer, Wechsel, Riegel etc.	6 St	600,00	3.600,00
01.10	Stahl/Kleineisenteile	70 St	110,00	7.700,00
01.12	Dampfdicht Anschluß Wand - Decke EG	87,64 m	11,00	964,04
01.13	Dampfdicht Anschluß Wand - Sockel EG	87,64 m	11,00	964,04
01.14	Dampfdicht Anschluß Wand- Boden OG	87,64 m	11,00	964,04
01.15	Dampfdicht Anschluß Wand- Dach OG	87,64 m	11,00	964,04
	Durchbrueche/ Fenster/			
01.16	Aussparungen für Fenster	13 St	65,00	845,00
01.17	Aussparungen Leitungen (Schätzung)	20 St	42,00	840,00
02	Titel - Innenwände			63.622,05
	341 Tragende Innenwände			
02.1	Innenwand tragend Massivholz BSP-Platten bis ca 14 cm	345,853 m²	115,00	39.773,10
02.2	Deckenanschluß von Innenwand tragend	104,47 m	12,00	1.253,64
02.3	Zulage Stürze/Abfangungen Foyer	1 St	5.000,00	5.000,00
	342 Nichttragende Innenwand			
02.4	Eckstöße T- und L; Innen-Innen etc.	79,55 m	14,00	1.113,70
	349 Innenwände Sonstiges			
02.5	Ausgleichsmörtel B bis 20cm D 2cm	104,47 m	14,00	1.462,58
02.6	Tür/Fensteröffnungen Innen herstellen	11 St	45,00	495,00
02.7	Durchbrüche	100 St	38,00	3.800,00
02.8	Beihölzer, Wechsel, Riegel etc.	6 St	500,00	3.000,00
02.9	Kleineisenteile	75 St	60,00	4.500,00
	Brandschutz			
02.10	Ertüchtigung trennende Wände für Brandschutz, Gipsfaserpla...	85,126 m²	32,00	2.724,03
02.11	Ertüchtigung Laibungen für Brandschutzabschlüsse	1 St	500,00	500,00
03	Titel - Dächer			88.276,52
	361 Dachkonstruktionen			
03.1	Unterzug BSH Brettschichtholz, Sichtqualität	8,492 m³	920,00	7.812,64
03.2	Abbund, Brettschichtholz	106,36 m	11,00	1.169,96

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
03.3	Dachrandträger/ Kopplung / Anschluss	113,55 m	78,00	8.856,90
03.4	Brettsperrholz BSP, Dachplatte, Industriequalität, Dicke: 16cm	295,893 m²	140,00	41.425,02
03.5	Brettsperrholz BSP, Dachplatte ü. Mensa, Industriequalität, Un...	115,7 m²	160,00	18.512,00
	359 Dach Sonstiges			
03.6	Stahlbauteile	75 St	60,00	4.500,00
03.7	Kleineisenteile/ Anschlüsse	75 St	80,00	6.000,00
04	Titel - Sonstiges			6.438,04
04.1	Holzstütze, BSH, GL24h, Nadelholz, Sichtholzqualität, Innenb...	1,419 m³	1.800,00	2.554,20
04.2	Holzstütze, BSH, GL24h, Nadelholz, Sichtholzqualität, Außen...	0,405 m³	1.800,00	729,00
04.3	zusätzl. Beplankung wg. Brandschutz, Gipsfaserplatte, einseitig	20 m²	15,00	300,00
04.4	Massnahmen zur Ertüchtigung von Fugen in brandschutztech...	25,22 m	22,00	554,84
04.5	Blower Door Test	1 St	2.300,00	2.300,00
05	Titel - Abdichtung/Notabdichtung			16.623,03
	Witterungsschutz- und Winddichtheit			
05.1	Witterungsschutz- und Luftdichtheitsschicht	307,498 m²	12,00	3.689,98
	Dampfsperre als Notabdichtung / Notentwässerung			
05.2	Dampfsperre hochführen (Attika)	162,63 m	15,00	2.439,45
05.3	Trennlage/Ausgleichslage	412,784 m²	9,00	3.715,06
05.4	Dampfsperre als Notabdichtung	412,784 m²	16,00	6.604,54
05.5	Anschluss Dampfsperre an Entwässerungseinlauf/Notüberlauf	12 Stk	10,00	120,00
05.6	Anschluss Dampfsperre an Stragentlüfter	6 Stk	9,00	54,00
03	Gerüstbauarbeiten			22.573,22
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			26.862,13
01	Titel - Arbeitsgerüst als Standgerüst			17.019,41
01.1	Hauptgerüst, (Standgerüst) längenorientiert, Lastklasse 3, Br...	893,45 m²	8,80	7.862,36
01.2	Gebrauchsüberlassung über Grundeinsatzzeit, Standgerüst, l...	26.515 m2...	0,15	3.977,25
01.3	Schützen Aufstellfläche	114,04 m	18,00	2.052,72
01.4	Gerüstumbau	893,45 m²	3,50	3.127,08
02	Titel - Gerüsterweiterungs- und Ergänzungsposition...			5.553,81
02.1	Belagverbreiterung, wandseitig (Hauptgerüst)	223,28 m	3,00	669,84
02.2	Gebrauchsüberlassung über Grundeinsatzzeit, Belagverbreite...	4.465,6 mWo	0,08	357,25
02.3	vorzeitiger Abbau Belagsverbreiterung	223,28 m	1,45	323,76
02.4	Seitenschutz wandseitig Hauptgerüst	223,28 m	4,00	893,12
02.5	Gebrauchsüberlassung über Grundeinsatzzeit, Seitenschutz, ...	4.465,6 mWo	0,05	223,28
02.6	vorzeitiger Abbau Seitenschutz	223,28 m	2,00	446,56
02.7	Gerüsttreppe/Treppenturm	2 Stk	800,00	1.600,00
02.8	Gebrauchsüberlassung über Grundeinsatzzeit, Gerüsttreppe/...	8 Stk...	20,00	160,00
02.9	Gitterträgerüberbrückung bis 5 m	4 Stk	200,00	800,00
02.10	Gebrauchsüberlassung über Grundeinsatzzeit, Gitterträgerüb...	16 Stk...	5,00	80,00
04	Dachdeckung-/Klempnerarbeiten			103.419,58
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			123.069,30
01	Titel - Einrichten Baustelle			1.400,00
01.1	Baustelle einrichten, vorhalten, räumen	1 Psch	700,00	700,00
01.2	Baustelle einrichten, vorhalten, räumen für Belagsarbeiten Ter...	1 Psch	700,00	700,00
02	Titel - Flachdach / Hauptdach			84.423,82
02.1	Dampfsperre prüfen und ausbessern	377,57 m²	4,20	1.585,79
02.2	Innen- und Aussenecke	22 Stk	10,00	220,00
02.3	Wärmedämmung	377,57 m²	45,00	16.990,65
02.4	Gefälledämmplatten	377,57 m²	55,00	20.766,35
02.5	Anarbeiten der Dämmung an Ausparungen	8 Stk	21,00	168,00
02.6	Dachabdichtung Hauptdach	377,57 m²	44,00	16.613,08
02.7	Attikaanschluss mit Ecken	136,26 m	35,00	4.769,10
02.8	Dachdurchdringung einfassen, viereckig (Schornstein / Lüftun...	8 Stk	130,00	1.040,00
02.9	Dunstrohr/Stragentlüfter zweiteilig	8 Stk	130,00	1.040,00

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
02.10	Absturzsicherung / Sekuranten , h = 500 mm	26 Stk	140,00	3.640,00
02.11	Einläufe Entwässerung	6 Stk	164,00	984,00
02.12	Notüberlauf liefern und fachgerecht einbauen	6 Stk	250,00	1.500,00
02.13	Regenfallrohr DN 100	26,5 m	85,00	2.252,50
02.14	Verbindungen, DN 100	20 Stk	10,00	200,00
02.15	Attikaabdeckung aus Aluminium, gekantet	113,73 m	95,00	10.804,35
02.16	Lichtkuppel mit Aufsetzkranz	1 Stk	1.850,00	1.850,00
03	Titel - Extensive Dachbegrünung			17.595,76
03.1	Schuttlage mit Drainschicht	376,57 m²	12,00	4.518,84
03.2	Schuttlage hochführen	121,73 m	6,00	730,38
03.3	Substratschicht für Extensivbegrünung, Einsaat	377,57 m²	26,00	9.816,82
03.4	Extensivbegrünung durch Sprossenansaat	377,57 m²	3,70	1.397,01
03.5	Fertigstellungspflege	377,57 m²	3,00	1.132,71
05	Fenster und Außentüren			106.662,57
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			126.928,46
	Einrichten, Sonstiges			
1	Baustelle einrichten, vorhalten, räumen	1 Psch	1.800,00	1.800,00
2	Baustellentür	2 Stk	400,00	800,00
3	Montagezeichnungen	1 St	3.000,00	3.000,00
4	Statische Berechnungen prüffähig erstellen für	1 St	2.800,00	2.800,00
	Türanlagen			
5	Eingangstüranlage Mensa	6,875 m²	1.100,00	7.562,50
6	Eingangstüranlage Windfang	6,875 m²	1.100,00	7.562,50
7	Fassadentür / Eingang Küchenanlieferung	2,75 m²	930,00	2.557,50
8	Fassadentür / Eingang Technik u. Hausmeister	5,5 m²	670,00	3.685,00
9	Fassadentür / Eingang Sporthalle	- m²	670,00	-
	Außenfenster			
10	Außenfenster (einschl. Fenstertüren)	56,812 m²	930,00	52.835,16
	Sonnenschutz/Sonstiges			
11	Sockel- und Abdichtung bodentiefe Fenster/Türen	10,97 m²	45,00	493,65
12	Laibungsverkleidung & Fensterbänke außen	92,57 m	35,00	3.239,95
13	Fensterbänke & Laibungen Innen	92,57 m	81,00	7.498,17
14	Sonnenschutz Markise Senkrecht/Fallarm	58,576 m²	219,00	12.828,14
06	Fassadenarbeiten			141.524,74
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			168.414,44
1	Baustelle einrichten, vorhalten, räumen	1 Psch	1.600,00	1.600,00
2	Unterkonstruktion Holz-UK zweilagig	432,555 m²	46,00	19.897,53
3	Unterkonstruktion Holz-UK zweilagig, abgeh. Decken	39,562 m²	64,00	2.531,97
4	Zulage UK, Beschichtung Traglattung	432,555 m²	3,50	1.513,94
5	Fassadenbekleidung Holz	432,555 m²	160,00	69.208,80
6	Fassadenbekleidung Holz, abgeh. Decken	39,562 m²	162,00	6.409,04
7	Beschichtung, Lasur auf Holzflächen	432,555 m²	34,00	14.706,87
8	Oberer Fassadenanschluss, mehrteilig	147,64 m	21,00	3.100,44
9	Unterer Fassadenanschluss, mehrteilig	118,8 m	21,00	2.494,80
10	Fassadensockel Eternit	84,19 m	180,00	15.154,20
11	Laibung/ Anschluss an Fenster	70,47 m	37,00	2.607,39
12	Zulage Innen- u. Aussenecken	67,64 m	34,00	2.299,76
07	Trockenbauarbeiten			44.424,68
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			52.865,37
01	Titel - Baustelleneinrichtung & Sonstiges			250,00
01.1	Baustelle einrichten, vorhalten, räumen	1 Psch	250,00	250,00
02	Titel - Wände / Wandbekleidungen			33.620,48
02.1	Vorsatzschale Aussenwand	80,383 m²	40,00	3.215,32
	Innenwände			
02.2	Vorsatzschale Schallschutz GK/GF	238,855 m²	70,00	16.719,85
02.3	Vorwandinstallation / Ständerwand Sanitär und Küchenbereic...	152,396 m²	65,00	9.905,74

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
02.4	Metallständerwand, 170mm, mit Gipsplatten zweilagig beplankt	2,418 m²	76,00	183,77
02.5	Prallwand durch akustisch wirksame Wandbekleidung; Holzla...	- m²	95,00	-
02.6	Revisionsklappe Aluminium	10 Stk	90,00	900,00
02.7	Verstärkungen in Trockenbauwand	14,2 m²	34,00	482,80
02.8	Zulage Verstärkungen, Traversen, etc.	14,2 m²	15,00	213,00
02.9	Schacht, Rohrleitungen	4 St	500,00	2.000,00
03	Titel - Deckenbekleidungen			10.554,20
	Akustik			
03.1	akustisch wirksame Deckenbekleidung, Holzwolleplatten	32,04 m²	68,00	2.178,72
	Sonstige Deckenbekleidung			
03.2	Deckenheizungspaneel inklusive Beleuchtung (Sporthalle)	- m²	310,00	-
03.3	Hygienedecke Küche, Rasterdecke	79,017 m²	75,00	5.926,28
03.4	Decken Sanitärbereich/Haustechnik, Rasterdecke	47,1 m²	52,00	2.449,20
08	Estricharbeiten			11.005,39
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			13.096,41
1	Baustelle Einrichten EG ,Vorhalten und Räumen inkl. Kondes...	1 Psch	650,00	650,00
2	Ausbesserungsarbeiten Abdichtungsbahn	270,96 m²	4,00	1.083,84
3	Randdämmstreifen, Polystyrol	233,66 m	0,60	140,20
4	Trockenschüttung, 40 mm, EG	270,96 m²	11,00	2.980,56
5	Trittschalldämmung EG EPS 040 DES sg , 21 mm	270,96 m²	6,90	1.869,62
6	Schwimmender Estrich Heizestrich EG inkl. Durchdringungen ...	270,96 m²	15,80	4.281,17
09	Fliesenarbeiten			54.685,45
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			65.075,69
01	Titel - Untergrundvorbereitung			5.110,06
01.1	Baustelle Einrichten EG ,Vorhalten und Räumen	1 Psch	250,00	250,00
01.2	Reinigen des Untergrundes EG Boden u. Wand	462,63 m²	1,40	647,68
01.3	Haftbrücke der Bodenflächen EG	132,33 m²	2,00	264,66
01.4	Haftbrücke an Wandflächen GK	281,78 m²	2,00	563,56
01.5	Gefälle bis 1% herstellen Spezialzement EG	130,16 m²	26,00	3.384,16
02	Titel - Verbundabdichtungen			14.504,53
02.1	Verbundabdichtung an Bodenflächen in der Küche (Reaktions...	94,86 m²	54,00	5.122,44
02.2	Verbundabdichtung an Wandflächen in der Küche	209 m²	20,00	4.180,00
02.3	Verbundabdichtung EG an Bodenflächen	7 m²	19,00	133,00
02.4	Verbundabdichtung EG an Bodenflächen in Nassräumen mit ...	125,33 m²	19,00	2.381,27
02.5	Verbundabdichtung Wandflächen	- m²	19,00	-
02.6	Verbundabdichtung Wandflächen in Nassräumen	72,78 m²	19,00	1.382,82
02.7	Dichtband Innenecke 90°	135 m	8,00	1.080,00
02.8	Aussenecke 90°	37,5 m	6,00	225,00
03	Titel - Wandbekleidung			18.556,36
03.1	Wandbekleidung, linear, im Bereich Küche auf Gipskarton 10 ...	209 m²	66,00	13.794,00
03.2	Wandbekleidung, linear, im Bereich WC und Umkleide auf Gi...	72,78 m²	62,00	4.512,36
03.3	Anarbeiten Fliesenbelag Wand an Türzargen	10 Stk	25,00	250,00
04	Titel - Bodenbelag			12.768,69
04.1	Bodenbelag eben / mit Gefälle, im Bereich Küche, R11 - Nenn...	87,85 m²	61,00	5.358,85
04.2	Kehlsockel Küche	198 m	23,72	4.696,56
04.3	Bodenbelag eben EG, 30 x 60cm	7 m²	61,00	427,00
04.4	Bodenbelag eben Nassräume EG R10, 20 x 20cm	37,48 m²	61,00	2.286,28
04.5	Zulage Fliesen Dusche	- Stk	150,00	-
05	Titel - Bewegungsfugen / Einbauteile			3.745,81
05.1	Metall-Winkelprofile und Einbauteile	18 m	55,00	990,00
05.2	Grundreinigung	413,855 m²	3,50	1.448,49
05.3	Imprägnierung des Bodenbelags aus unglasierten Fliesen	139,33 m²	4,00	557,32
05.4	Dauerelastische Anschlußfuge in den Übergängen	150 m	5,00	750,00

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
10	Bodenbelagsarbeiten Kautschuk			21.191,79
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			25.218,23
01	Titel - Vorbereitungsmaßnahmen			3.138,82
01.1	Baustelle Einrichten, Vorhalten und Räumen	1 Psch	500,00	500,00
01.2	Untergrund reinigen prüfen vorbereiten	138,885 m²	5,00	694,43
01.3	Untergrund spachteln / ausgleichen	138,885 m²	14,00	1.944,39
02	Titel - Bodenbelag Kautschuk			15.950,22
02.1	Kautschukbelag 3,0 mm	138,885 m²	110,00	15.277,35
02.2	Abschlussprofil für Belagswechsel	5,5 m	12,34	67,87
02.3	Dehnfugenprofil	25 m	24,20	605,00
03	Titel - Einpflege Kautschukboden			1.102,75
03.1	Pflege und Polieren	138,885 m²	3,58	497,21
03.2	Boden schützen	138,885 m²	4,36	605,54
04	Titel - Windfang			1.000,00
04.1	Sauberlauf Eingangsbereich	5 m²	200,00	1.000,00
11	Innentüren / Schreinerarbeiten			26.485,29
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			31.517,50
01	Titel - Innentüren			25.434,86
01.1	Baustelle einrichten	1 psch	800,00	800,00
01.2	Baustelle Vorhalten und Räumen	1 Psch	334,86	334,86
01.3	Werkstattzeichnungen	1 psch	2.800,00	2.800,00
01.4	Türen Stahlzarge mit Dekortürblatt	10 St	1.400,00	14.000,00
01.5	Türelement T30-RS Holzrahmentür mit Glaselementen, Ein...	- St	6.400,00	-
01.6	Türelement T30-RS Holzrahmentür mit Glaselementen, Ra...	1 St	7.500,00	7.500,00
01.7	Hallentore für Geräteraum der Sporthalle, Holz, Tragstruktur ...	- St	8.100,00	-
02	Titel - Inbetriebnahme			1.050,43
02.1	Inbetriebnahme und die Abnahmeprüfung	1 Psch	1.050,43	1.050,43
12	Malerarbeiten			11.810,63
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			14.054,65
01	Titel - Baustelleneinrichtung			2.777,40
01.1	Baustelleneinrichtung und Gerüste Innen	1 Psch	1.500,00	1.500,00
01.2	Ganzflächige besondere Schutzabdeckung von Bodenflächen...	270,96 m²	2,50	677,40
01.3	Arbeits- und Schutzgerüst nach DIN 4420 an Wandflächen	1 psch	600,00	600,00
02	Titel - Bodenbeschichtung			403,33
02.1	Fußboden-Beschichtung Hausmeister + Technik	14,87 m²	19,27	286,54
02.2	Schmutzband, Bodenbeschichtung	28,21 m	4,14	116,79
03	Titel - Wand/Deckenbeschichtung Rigips			4.348,41
03.1	Freimachen der Installationsdosen Wand nach den Malerarbe...	110 Stk	0,68	74,80
03.2	Anschlußfugen an Bauteile jeder Art	165,33 m	1,80	297,59
03.3	Grundierung Wände Gipskarton - Innenseite Aussenwand	5,88 m²	4,00	23,52
03.4	Wandflächen tapezieren (Malervlies) Innenseite Aussenwand	5,88 m²	7,50	44,10
03.5	Spachtelarbeiten, Q3, Innenseite Aussenwand	5,88 m²	6,00	35,28
03.6	Silikat an Innenseite Aussenwand	5,88 m²	5,20	30,58
03.7	Grundierung Wände Gipskarton - Innenwände	42,48 m²	4,00	169,92
03.8	Wandflächen tapezieren (Malervlies) Innenwände	42,48 m²	7,50	318,60
03.9	Spachtelarbeiten, Q3, Innenseite Innenwände	42,48 m²	6,00	254,88
03.10	Anstrich Silikat an Wänden Innenwände	42,48 m²	5,20	220,90
03.11	Innenwände (Holz) schleifen	159,019 m²	2,80	445,25
03.12	Innenwände (Holz) mit pigmentierter Dünnschichtlasur verseh...	159,019 m²	15,30	2.432,99
04	Titel - Beschichtung Bauteile			4.281,49
04.1	Unterzüge u. Stützen (Holz) schleifen	138,044 m²	2,80	386,52
04.2	Unterzüge u. Stützen (Holz) Beschichtung Träger mit Pigment...	138,044 m²	22,00	3.036,97

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
04.3	Beschichtung, Stahlzarge ca. 1010/2250 mm	11 Stk	78,00	858,00
13	Einbaumöbel / Schreinerarbeiten			20.858,75
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			24.821,91
1	Werkstattzeichnungen	1 Psch	1.200,00	1.200,00
	WC Trennwände			
2	Sanitärkabine EG	18,835 m²	250,00	4.708,75
	Garderobenelemente			
3	Garderobe Windfang	1 St	8.450,00	8.450,00
4	Garderobe in Umkleidekabinen mit Sitzelement Schüler	- St	4.900,00	-
5	Garderobe in Umkleidekabine mit Sitzelement Lehrer	- St	2.400,00	-
6	Einbauschrank Personal	1 St	6.500,00	6.500,00
14	Bauwerk - Technische Anlagen (Maßnahmen finden t...			513.647,71
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			611.240,77
1	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Ermittlung durch BKI siehe...	1 St	70.936,52	70.936,52
2	Wärmeversorgungsanlagen (Ermittlung durch BKI siehe Excel...	1 St	54.284,75	54.284,75
3	Raumlufttechnische Anlagen (Ermittlung durch BKI siehe Exc...	1 St	135.545,36	135.545,36
4	Elektrische Anlagen (Ermittlung durch BKI siehe Excel-Tabelle)	1 St	111.233,79	111.233,79
5	Kommunikationstechnische Anlagen (Ermittlung durch BKI sie...	1 St	15.319,62	15.319,62
6	Förderanlagen (Ermittlung durch BKI siehe Excel-Tabelle)	- St	-	-
7	Nutzungsspez. / verfahrenstechn. Anlagen (Gemäß Rückspra...	1 St	120.000,00	120.000,00
8	Gebäude u. Anlagenautomation (Ermittlung durch BKI siehe E...	-	-	-
9	Sonst. Maßnahmen für techn. Anlagen (Ermittlung durch BKI ...	1 St	6.327,67	6.327,67
15	Freianlagenbau			154.608,86
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			183.984,54
1	Baustelleneinrichtung	1 psch	16.000,00	16.000,00
2	Rückbau vorhandener, beschädigter Pflasterflächen	200 m²	32,00	6.400,00
3	Pflasterflächen	450 m²	105,69	47.560,50
4	Entwässerung Außenanlage	150 m	264,22	39.633,00
5	Beleuchtung Außenanlage	3 St	3.000,00	9.000,00
6	Außenmöblierung	3 St	662,72	1.988,16
7	Fahrradständer	20 St	331,36	6.627,20
8	Anschluss Regenwasserleitung an Bestand	1 St	3.500,00	3.500,00
9	Einbau Fettabscheider	1 St	18.000,00	18.000,00
10	Fassadenrinne	20 m	195,00	3.900,00
11	Leerrohre zwischen Gebäude	100 m	20,00	2.000,00
16	Ausstattung und Kunstwerke			105.344,04
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			125.359,41
1	Ausstattung Tische u. Stühle (100 Pers.)	1 St	30.000,00	30.000,00
2	Abfall- u. Rückgabestation	1 St	4.500,00	4.500,00
3	Lager- u. Regalsysteme Küchenzubehör	1 St	35.000,00	35.000,00
4	Reinigungswagen / Putzmittelspinde	1 St	2.000,00	2.000,00
5	Erstausrüstung Küchenzubehör (Tablets, Besteck, etc.)	1 St	5.000,00	5.000,00
6	Medientechnik	1 St	5.000,00	5.000,00
7	Pflanzenkübel / Raumteiler	1 St	2.000,00	2.000,00
8	Kunst am Bau (mit Deckelung) (1,5% von (KG300 brutto + 1/3...	1 St	21.844,04	21.844,04
17	Baunebenkosten			396.500,00
	Gesamt (zzgl. MwSt. 19,0%), Brutto:			471.835,00
1	Projektleitung (Eigenleistung)	-	-	-
2	Bedarfsplanung (Eigenleistung)	-	-	-
3	Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination	1 St	2.000,00	2.000,00
4	Wettbewerbe (Eigenleistung)	-	-	-
5	Gebäude und Innenräume	1 St	200.000,00	200.000,00
6	Tragwerksplanung	1 St	65.000,00	65.000,00
7	Technische Ausstattung	1 St	110.000,00	110.000,00
8	Bauphysik	1 St	5.500,00	5.500,00
9	Geotechnik	1 St	5.500,00	5.500,00
10	Vermessung	1 St	1.000,00	1.000,00

LV-Kostenberechnung

Bad Dürkheim Neubau (69)

Nr. / OZ	Bezeichnung	Menge/Einheit	Preis (EP)	Gesamt EUR
11	Brandschutz	1 St	5.500,00	5.500,00
12	Altlasten, Kampfmittel, kult. hist. Funde (Eigenleistung)	-	-	-
13	Kunstwettbewerbe (Eigenleistung)	-	-	-
14	Allgemeine Baunebenkosten	1 St	500,00	500,00
15	Prüfungen, Genehmigungen, Abnahmen	1 St	500,00	500,00
16	Versicherungen	1 St	1.000,00	1.000,00

Gesamtsumme: Bad Dürkheim Neubau

Gesamt, Netto: 2.282.903,53 EUR

zzgl. MwSt: 433.751,67 EUR

Gesamt, Brutto: 2.716.655,20 EUR