
Leistungsverzeichnis

Bodenbelagsarbeiten

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen
Kindertagesstätte
Abenteuerland OG Maikammer

Auftraggeber: Ortsgemeindeverwaltung Maikammer
vertr. durch Herrn Markus Sell
Immengartenstraße 24
67487 Maikammer

Erstellt von:

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

Inhaltsverzeichnis

	Vorbemerkungen / Vertragstexte	3
1	Bodenbelag Neu OG	9
2	Belagserneuerung EG Büro Leitung/Büro	12
3	Belagserneuerung EG Flur/Essen 1	15
4	Belagserweiterung Gruppenräume EG	19
5	Stundenlohnarbeiten	23
	Zusammenstellung	24

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

Vorbemerkungen / Vertragstexte

VORWORT ALLGEMEIN

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Erweiterungs-, Umbau- und Instandsetzungsmaßnahme der kommunalen Kindertagesstätte Abenteuerland der Ortsgemeinde Maikammer.
Die Kindertagesstätte wurde, in seiner über 30- jährigen Geschichte, bereits mehrfach umgebaut und erweitert.
Aufgrund begrenzter Freiflächen erfolgt die Erweiterung innerhalb des derzeitigen Baufensters.
Nach teilweisem Rückbau des Dachgeschoßes erfolgt durch die Aufstockungsmaßnahme eine Erweiterung von ca. 280 m² Bruttogeschossfläche.
Das Gebäude ist zweigeschossig, nicht unterkellert und ist an der Ostgrenze teilweise grenzständig gebaut.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Baumaßnahme bei laufendem KITA-Betrieb durchgeführt wird.

Soweit die Arbeiten bei laufendem Betrieb durchgeführt werden gilt:

Maßnahmen zur ständigen Sicherung der Baustellenbereiche bzw. daraus entstehende Umstände und Behinderungen werden nicht gesondert vergütet und sind in die Einheitspreise einzurechnen.

Lärmintensive Arbeiten sind vorzugsweise an Nachmittagen, Wochenenden sowie Schließtagen durchzuführen und ggf. mit der Bauleitung und der Kitaleitung abzustimmen.
Es ist davon auszugehen, dass die Arbeiten nicht unterbrechungsfrei ausgeführt werden können.

Es ist davon auszugehen, dass gewisse Zeit- und Ausführungstermine mit der Kita-Leitung abzustimmen sind.

Gesonderte Anfahrten, Aufwendungen usw. die aus dieser Tatsache entstehen werden nicht gesondert vergütet.

Grundlage für die Ausschreibung sind:

- die VOB
- sämtliche für das jeweilige Gewerk gültige DIN-Normen
- die anerkannten Regeln der Technik und Bautechnik
- die gesetzlichen und behördlichen Vorschriften und Bestimmungen

insbesondere wird verwiesen auf:

VOB Teil C Allgemeine Technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV)

DIN 18299, Ziffer 0, Normen und deren Gleichwertigkeit und die Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: "oder gleichwertig" immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

Alle Positionen verstehen sich inkl. Lieferung und Montage, auch wenn nicht in den Positionen selbst beschrieben.

Die Baustellensicherheit, sowie deren Sicherung unter Berücksichtigung der VDE, Berufsgenossenschaft und der Baustellenverordnung durch den Auftragnehmer ist zu gewährleisten.

Während des laufenden Kindergartenbetriebs können Behinderungen durch den Tagesablauf im Kindergarten entstehen. Mögliche Unterbrechungen der Arbeiten aufgrund von z.B. Ruhezeiten sind mit einzukalkulieren.

Allgemeine Bauausführung.

Die geplante Gebäudeerweiterung und Gebäudeaufstockung erfolgt in der klassischen Holzrahmen- bzw. Holztafelbauweise.
Zur Ertüchtigung der Stahlbetondecke wird die Decke über dem Erdgeschoss durch eine Holzstapeldecke verstärkt.
Die Außen- und Innenwände werden in der Holzrahmenbauweise errichtet.
Die Decke über dem Obergeschoss, wird als Flachdachkonstruktion mit ausgedämmter Holzbalkenkonstruktion durchgeführt.

Erschließung/Zufahrt zur Baustelle/Baustelleneinrichtung.

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über den öffentlichen Parkplatz am Frantzplatz.

Parkmöglichkeiten auf dem öffentlichen Platz sind zeitlich begrenzt.

Es besteht die Möglichkeit das südwestlich des Baufensters gelegene Parkhaus gegen Gebühr zu nutzen.

Der Bieter /Auftragnehmer hat sich Vorort über die Gegebenheiten der Straßen, Gehwege und Zufahrten kundig zu machen.

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Im nordöstlichen Bereich der Parkflächen wird bauseits ein umzäunter Verkehrs-, Lager- und Abstellplatz mit stationärem Drehkran, Sanitär-, Bauleitercontainer errichtet.

Nach Absprache mit der Bauleitung besteht die Möglichkeit eine Materialbude, sowie ein Mannschaftswagen -durch den Auftragnehmer- aufzustellen. Die vom Unternehmer in Anspruch genommenen Lagerplatzflächen sind nach Durchführung der Arbeiten wieder in den ursprünglichen Zustand zu versetzen.

Nicht bauseits abgestellte Ware hat der Auftragnehmer eigenverantwortlich gegenüber Witterungseinflüssen, Feuergefahr oder Diebstahl zu sichern.

Die Bauarbeiten dürfen grundsätzlich nur in einem Zeitfenster von Montag - Freitag zwischen 6.00 Uhr und 20.00 Uhr, sowie bei Bedarf an Samstagen von 6.00 Uhr -14.00 Uhr, durchgeführt werden.

Jede Position ist eine abgeschlossene Leistung und daher als abgeschlossene Leistung zu kalkulieren.

Alle Positionen verstehen sich inkl. Lieferung und Montage, auch wenn nicht in der Position selbst beschrieben.

Die Baustellensicherung durch Absperrband/Bauzäune ist gewährleistet.

ALLGEMEINE BAUSTELLENANWEISUNGEN

Der Unternehmer hat sich mit den örtlichen Gegebenheiten vor Angebotsabgabe vertraut zu machen.

Die Baustelle ist für Schwerlastverkehr gut zu erreichen.

Die exakte Bestandstopographie geht aus den beigefügten Plänen hervor.

Angaben zur Baustelle.

Schutz öffentlicher Flächen:

Vorhandene Schäden im öffentlichen Straßen- und Verkehrsbereich sind vor Beginn der Arbeiten beim Auftraggeber anzuzeigen.

Die Sicherung und Reinigung von Straße; Parkplatz und Baustelle während der Baumaßnahme ist Pflicht des Auftragnehmers und hat unaufgefordert kostenlos zu erfolgen.

Baustelleneinrichtung:

Ein umlaufender Bauzaun wird bauseits erstellt.

Notwendige Stell- und Abstellflächen sind vorab mit dem Objektüberwacher abzusprechen.

Die Baustellensicherung und der Verschluss der Bauzäune ist während der gesamten Bauzeit durch den Unternehmer zu gewährleisten.

Baustrom und Bauwasser:

Der Baustrom (Baustromkasten bis zu 50 m Kabel, bis zu 64 Amp, bestückt mit mindestens 3 Steckdosen mit je 230 V und 3 Starkstromanschlüssen geeignet für Baustromanschluss) wird vom Auftraggeber bereitgestellt.

Ein Außenzapfhahn wird bauseits bereitgestellt.

Die Schutzstromschalter-Kontrolle erfolgt durch den Auftraggeber in regelmäßigen Abständen gemäß VDE.

Die Strom- & Wasserkosten werden für die Dauer der Baumaßnahme vom Auftraggeber übernommen.

Ein Sanitärcontainer wird auf der Baustelle bereitgestellt. Eine pflegliche Nutzung der zur Verfügung gestellten Anlage wird vorausgesetzt.

VORBEMERKUNGEN ZUM LEISTUNGSVERZEICHNIS

Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365:

Maßgebend für die Ausführung der Leistungen sind die allgemeinen technischen Vorschriften und Vertragsbedingungen DIN 18365 VOB Teil C.

Stoffe und Materialien, die der Auftragnehmer zu liefern und zu verarbeiten hat, müssen dem jeweiligen Verwendungszweck entsprechen und aufeinander abgestimmt sein. Stoffe, für die DIN-Normen bestehen, müssen den DIN-Güte und Maßbestimmungen entsprechen. Des Weiteren sind die Ausführungsrichtlinien der Hersteller zu beachten.

Die Bodenbeläge müssen einen gut begehbaren Belag ergeben und den geforderten Beanspruchungen ohne Vorbehalt genügen. Für die Bodenbeläge in Bahnen und Platten aus Kunststoff, Gummi und Linoleum gelten:

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

Vorbemerkungen / Vertragstexte

DIN 16950 bis einschl. 16952

DIN 18171 bis einschl. 18173 und RAL - RG 806

Nach Ausführung der Leistungen können vom Auftragnehmer keine Vorbehalte mehr vorgebracht werden. Wenn nicht anders vorgeschrieben, sind alle Beläge ohne Unterlagen zu verlegen. Bahnen sind in Richtung auf die Hauptfensterwand oder in Absprache gem. Bauleitung zu verlegen.

Bodenflächen der Türöffnungen, Heizkörpernischen und dergl. dürfen nur mit ausdrücklicher Genehmigung der Bauleitung in Streifen verlegt werden.

Sockel und Deckleisten sind gut anzupassen und dauerhaft zu befestigen.

Alle Beläge sind einwandfrei zu stoßen und gegen Blasenbildung zu sichern.

Belagsstöße, die ohne Anschläge im Bereich der Türen auszuführen sind, müssen vom Türblatt im geschlossenen Zustand exakt abgedeckt werden.

Aufmaß:

Bodenbeläge, Unterlagen, Ausgleichen und Spachteln des Untergrundes nach Flächenmaß (m²) der zu belegenden Flächen. Verschnitt wird nicht berücksichtigt.

Sockel und Stoßkanten nach Längenmaß.

Die zu verlegenden Bodenbeläge sind auf einem schwimmenden Estrich, auf Anhydritestrich zu verlegen. Sämtliche Leistungen sind incl. liefern und bearbeiten, verlegen bzw. anbringen der Materialien einschl. aller erforderlichen Nebenarbeiten anzubieten.

Aufgenommen werden jeweils die verlegten bzw. angebrachten und eingebrachten Massen.

Kalkulationsfehler begründen keine Nachforderungen.

Dem Bauherrn sind auf Anforderung entsprechende Muster vorzulegen.

Angaben zur Baustelle:

Sicherheit.

Die allgemeinen Anforderungen an Schutz- u. Sicherheitsmaßnahmen sind einzuhalten und Aufgabe des Auftragnehmers. Allgemeine Maßnahmen der Baustellenverordnungen sind einzuhalten.

Entsorgung.

Ausgebaute bzw. anfallende Materialien sind entsprechend ihrer Verwertung zu entsorgen.

Preise für anfallende Abbruchmaterialien beinhalten Transport- und Entsorgungskosten. Mengennachweise sind nach Aufforderung des AG vorzulegen.

ALLGEMEINE GRUNDLAGEN

Bestandteil der Ausschreibung:

Bestandteil der Ausschreibung und damit Grundlage des Angebots sind folgende Unterlage:

- das Leistungsverzeichnis, inkl. aller Vortexte
- Lageplan
- Baustelleneinrichtungsplan
- Zufahrtsplan
- die Ausführungsplanung des Architekten
- der vorläufige Bauablaufplan

Haftung:

Die Haftung des Auftragnehmers endet erst nach der Abnahme der gesamten Leistung. Teilabnahme befreit nicht von Haftung.

Für die Dauer der eigenen Arbeiten übernimmt der Unternehmer die allgemeine Verantwortung nach § 56 der LBauO. Hierzu hat der Auftragnehmer einen Fachbauleiter (Bauführer) zu stellen und zu benennen.

Auftraggeber sowie Bauleitung lehnen jede Verantwortung ab.

Der vom Auftragnehmer zu benennende Bauleiter oder Polier muss über entsprechende Sach- und Fachkenntnis verfügen.

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

Vorbemerkungen / Vertragstexte

Für die Einhaltung der Vorschriften der verschiedenen Berufsgenossenschaften haftet der Auftragnehmer eigenverantwortlich. Eventuelle Missstände sind unverzüglich zu beseitigen.

Pläne und Zeichnungen:

Soweit erforderlich stellt der Bauleiter dem Unternehmer zwei Sätze kostenlos zu Verfügung. Jede weitere Ausfertigung hat der Unternehmer zu bezahlen.

Der Verfasser behält sich das Urheberrecht ausdrücklich vor. (geistiges Eigentum).

Der Auftragnehmer ist verpflichtet die Maße und Massen zu kontrollieren. Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.

Für die Ausfallzeiten, sowie falsch ausgeführte Arbeiten auf Grund von Maßungenauigkeiten haftet der Auftragnehmer.

Aufmass/Abrechnung:

Sämtliche Aufmaße werden gemeinsam mit der Bauleitung vorgenommen. Nach der Endabnahme der ausgeführten Arbeiten kann der Unternehmer seine Schlussrechnung stellen.

ELEKTRONISCHE ANGEBOTSABGABE

Entscheidend sind die Leistungsverzeichnisse und alle Zeichnungen. Der Bieter erkennt das Leistungsverzeichnis im Urtext an.

Es wird ausschließlich eine elektronische Angebotsabgabe im Dateiformat **GAEB** und **PDF** akzeptiert.

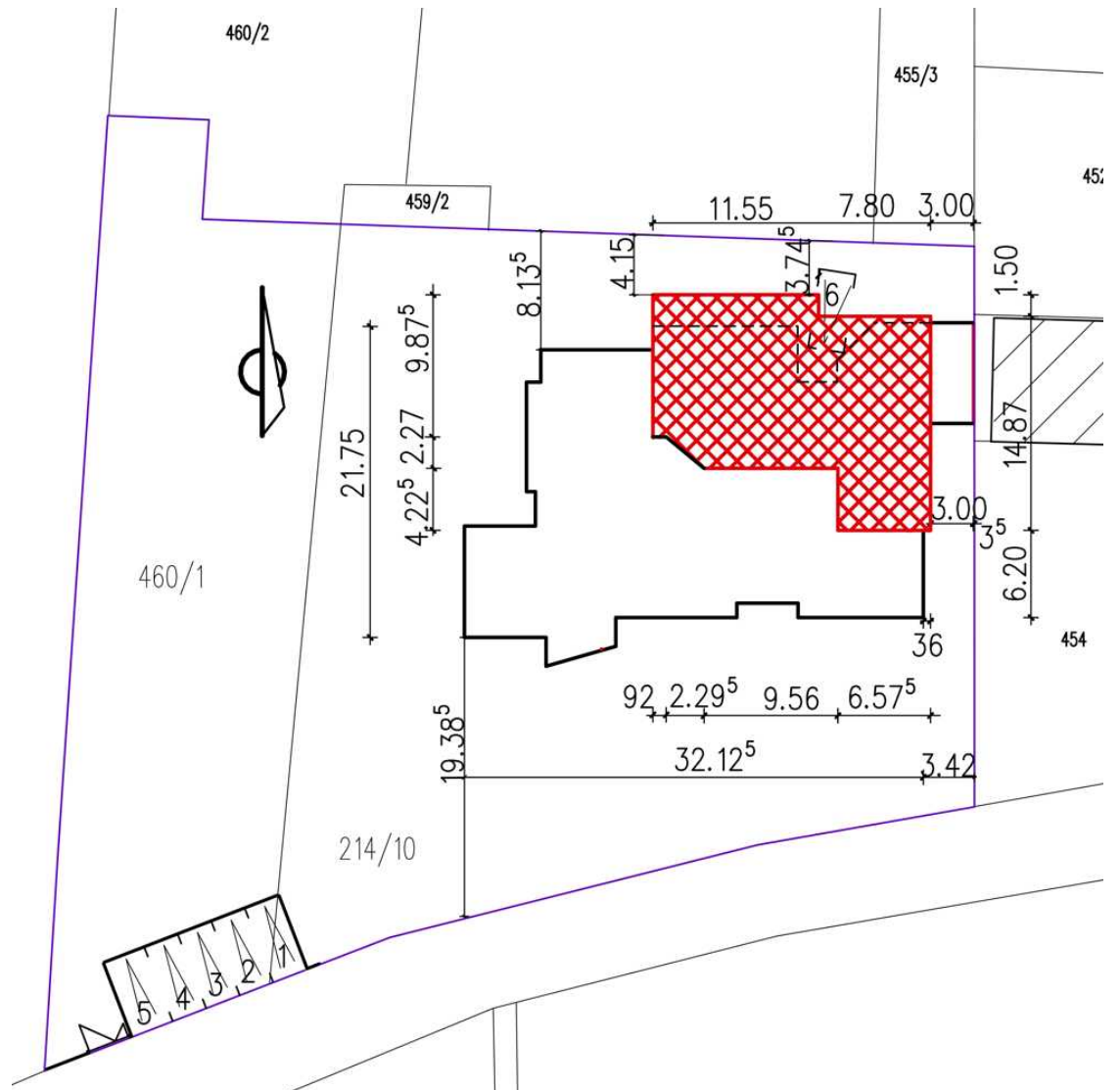
2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

LAGEPLAN BAUGRUNDSTÜCK



2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

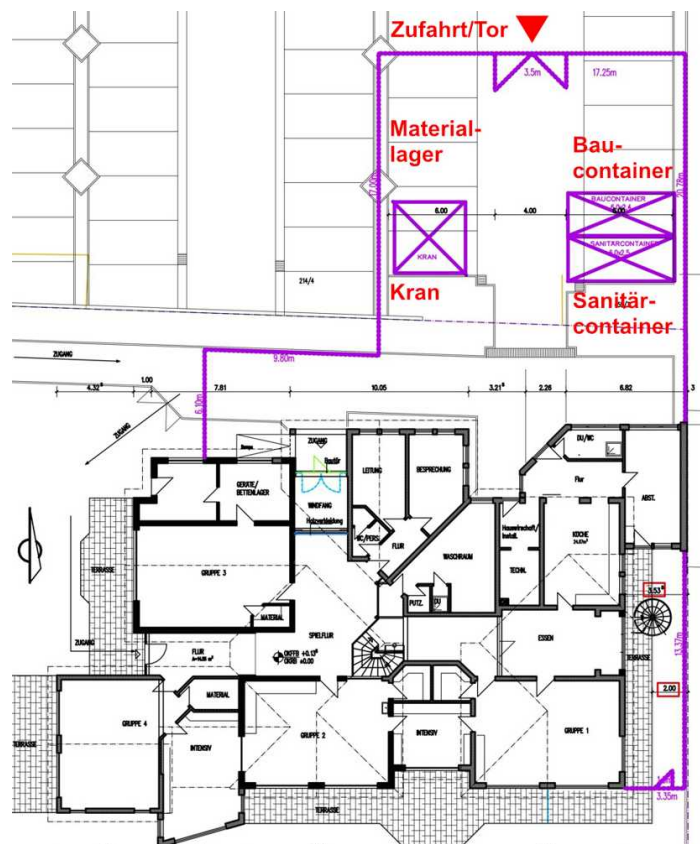
LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

ZUFAHRT UND BAUSTELLENEINRICHTUNG



Zufahrt zum Baufeld



Baustelleneinrichtungsplan

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1	Bodenbelag Neu OG			
1.01	Sauberkeitsschliff durchführen			
	Sauberkeitsschliff auf neu verlegtem Anhydrit-Heizestrich durchführen. Anschließend die Fläche von losem Schmutz durch Staubsaugen befreien.			
	246,5 m²		.....	.....
1.02	Bodenbelag Trennschienen montieren			
	Liefern und montieren mittels geeignetem Kleber von Bodenbelagstrennschienen auf Anhydritestrich			
	Für die Trennung zwischen Bestand und neuem Belag Trennung zwischen Türen/Räumen Trennung bei Estrichtrennfugen			
	Absprache der notwendigen Trennschienen erfolgt mit der Bauleitung vor Ort			
	25 m		.....	.....
1.03	Dispersionshaftanstrich auftragen			
	Vorhandenen Untergrund (neu verlegter Anhydritestrich) reinigen und mit Dispersionshaftanstrich vorstreichen			
	246,5 m²		.....	.....
1.04	Estrich spachteln			
	Estrich mit kunststoffvergüteter Ausgleichsmasse max. 2mm dick spachteln			
	246,5 m²		.....	.....
1.05	Linoleum liefern			
	Linoleum in Qualität, geeignet und konzipiert für Bereiche mit starker Beanspruchung und Nutzung als Bahnenware, breite 2,0 Meter liefern			
	inkl. Transportkosten			
	Struktur: glatt			
	Rutschfestigkeitsklasse: R9			
	Farbe/Optik/Decor: marmoriert, Pale Yellow, NCS: 2030-Y10R / LRV: 49,6			
	Nutzschicht: 0,55mm			
	Gesamtdicke Material: 2,5 mm			
	Unterschicht: Jutegewebe			
	Rollenbreite: 2000mm			
	Produkt gem. EN ISO 24011, Stuhlrollengeeignet			
	246,5 m²		.....	.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.06	Linoleum verlegen und einpassen			
	Vorherig beschriebener Linoleum Bodenbelag einpassen und vollflächig verklebet, in Bahnen 2,00m breit verlegen.			
	inkl. Verbrauch des für den Bodenbelag geeigneten Klebstoffs			
	Verlegerichtung gem. Plan beachten			
	246,5 m²		.....	.....
1.07	Stöße fräsen, Schmelzdraht liefern und einbauen			
	Linoleum-Schmelzdraht mit passender Farbe und farblich an vorher verlegtes Linoleum angeglichen als Rollenware liefern und einbauen			
	Nach Verlegung des Linoleum- Bodenbelags alle Fugen fräsen, reinigen und mit farblich angepasstem Schmelzdraht fachgerecht verschweißen. Eine saubere und dichte Schweißnaht ist erforderlich.			
	Das Verschweißen darf erst frühestens 24 Stunden nach der Verlegung bzw. der vollständigen Verklebung und Aushärtung erfolgen.			
	inkl. Transport-, Lieferungs- und Einbaukosten			
	Farbe/Optik: marmoriert, Pale Yellow, NCS: 2030-Y10R / LRV: 49,6			
	120 m		.....	.....
1.08	Treppenstufen mit Belag verkleiden			
	Eine Treppenstufe (Tritt- und Setzstufe) und zugehöriges Podest mit selbigem Bodenbelag wie Fläche vollflächig und fachgerecht belegen.			
	Zugehörig ist ein Alu-Treppenkantenprofil zu liefern, auszurichten und zu setzen. Der Bodenbelag des Podests soll zudem an Bestandsbodenbelag im Flur/Treppenhaus mittels Trennschiene/Trennprofil angeschlossen werden.			
	Die Fugen zwischen Tritt- und Setzstufe sind mittels Schmelzdraht dicht zu verbinden.			
	Ggf. sind die Stufen auszugleichen und an ein gleichmäßiges Steigungsverhältnis anzupassen. Die Gegebenheiten sind Vorort zu prüfen.			
	Steigungsverhältnis:	3 STG 14/35		
	Materialverbrauch:	ca. 6 m²		
	Treppenkantenprofil:	3 Stk a ca. 1,25 m = 3,75 m		
	Profil für Podestabschluss:	ca. 4,5m		
	Trennschiene:	gesondert erfasst		
	Einbauort:	Treppenhaus/Flur Nebenraum 2 inkl. Podest		
	2 St		.....	.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
1.09	Sockelleisten liefern und anbringen			
	Mit chlorfreiem Hochleistungskunststoff ummantelte Sockelleisten mit flexibler Weichlippe (oben und unten) liefern und nach Herstellervorschriften montieren.			
	Farbe:			
	Dekor: Abgestimmt auf gewählten Bodenbelag			
	Höhe: 60			
	Breite: 13			
	Angebotenes Fabrikat			
	'.....'			
	190 m		.....	.....
Summe 1	Bodenbelag Neu OG			.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2	Belagserneuerung EG Büro Leitung/Büro			
2.01	Sockelleisten entfernen			
	Vorhandene Sockelleisten aus Bodenbelagsmaterial und Silikonfuge aufnehmen und entsorgen.			
	einschl. Transport- und Entsorgungskosten			
	Bei abtrennen der Sockelleisten ist bestmöglich darauf zu achten, dass der bestehende Wandbelag aus Glasvliestapete nicht beschädigt wird. Dies ist die fertige Oberfläche und wird nicht erneuert.			
	Ort: Flur/Essen 1			
	32 m		.....	.....
2.02	Heraustrennen Bestand Bodenbelags			
	Festverklebter, elastischer Bodenbelag aus Linoleum, aus dem Jahr 1993 heraustrennen und fachgerecht entsorgen			
	einschl. Transport und Entsorgungskosten			
	Ort: Flur/Essen 1			
	28 m²		.....	.....
2.03	Klebstoffreste abfräsen			
	Vorhandene Klebstoffschicht von bereit entferntem vorherigen Bodenbelag und etwaige Verschmutzungen/Materialreste soweit erforderlich abfräsen, anschließend Estrich saugen und von losem Schmutz befreien			
	Ort: Flur/Essen 1			
	28 m²		.....	.....
2.04	Dispersionshaftanstrich auftragen			
	Vorhandenen Untergrund (Anhydritestrich) mit Dispersionshaftanstrich vorstreichen			
	28 m²		.....	.....
2.05	Estrich spachteln			
	Estrich mit kunststoffvergüteter Ausgleichsmasse max. 2mm dick spachteln			
	inkl. Lieferung und Montage			
	28 m²		.....	.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.06	Estrich schleifen und reinigen Den gespachtelten Estrich nach ausreichender Trocknungszeit gem. Hersteller-Richtlinien schleifen und durch staubsaugen von losem Schmutz befreien.			
	28 m²		.....	.....
2.07	Linoleum liefern Linoleum in guter Qualität, geeignet und konzipiert für Bereiche mit starker Beanspruchung und Nutzung als Bahnen Ware, Breite 2,0 Meter liefern inkl. Transportkosten Struktur: glatt Rutschfestigkeitsklasse: R9 Farbe/Optik/Decor: denzent marmoriert, Light Grey, NCS: 2005-Y20R / LRV: 49,8 Nutzschicht: 0,55mm Gesamtdicke Material: 2,5 mm Unterschicht: Jutegewebe Rollenbreite: 2000mm Produkt gem. EN ISO 24011, Stuhlrollengeeignet			
	28 m²		.....	.....
2.08	Linoleum verlegen und einpassen Vorherig beschriebener Linoleum Bodenbelag einpassen und vollflächig verklebet, in Bahnen 2,00m breit verlegen. Verlegerichtung gem. Plan beachten			
	28 m²		.....	.....
2.09	Stöße fräsen, Schmelzdraht liefern und einbauen Linoleum-Schmelzdraht mit passender Farbe und farblich an vorher verlegtes Linoleum angeglichen als Rollenware liefern und einbauen Nach Verlegung des Linoleum- Bodenbelags alle Fugen fräsen, reinigen und mit farblich angepasstem Schmelzdraht fachgerecht verschweißen. Eine saubere und dichte Schweißnaht ist erforderlich. Das Verschweißen darf erst frühestens 24 Stunden nach der Verlegung bzw. der vollständigen Verklebung und Aushärtung erfolgen. inkl. Transport-, Lieferungs- und Einbaukosten Farbe/Optik: denzent marmoriert, Light Grey, NCS: 2005-Y20R / LRV: 49,8			
	10 m		.....	.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
2.10	Sockelleisten liefern und anbringen			
	Mit chlorfreiem Hochleistungskunststoff ummantelte Sockelleisten mit flexibler Weichlippe (oben und unten) liefern und nach Herstellervorschriften montieren.			
	Farbe: grau			
	Dekor: uni			
	Höhe: 60			
	Breite: 13			
	Angebotenes Fabrikat			
	'.....'			
	32 m		.....	.....
Summe 2	Belagserneuerung EG Büro Leitung/Büro			.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
3	Belagserneuerung EG Flur/Essen 1			
	AUSFÜHRUNGSZEITRAUM:			
	Nachfolgende Arbeiten sind im 2. Bauabschnitt zu liefern und einzubauen:			
	Dieser Bauabschnitt erfolgt nach Fertigstellung des Obergeschosses. Beim zweiten Bauabschnitt handelt es sich um die energetische Sanierung und Instandsetzungsmaßnahme des Erdgeschosses. Voraussichtlich sind diese Arbeiten in der ersten Jahreshälfte 2027 zu erbringen.			
3.01	Sockelleisten entfernen			
	Vorhandene Sockelleisten aus Bodenbelagsmaterial und Silikonfuge aufnehmen und entsorgen.			
	einschl. Transport- und Entsorgungskosten			
	Bei abtrennen der Sockelleisten ist bestmöglich darauf zu achten, dass der bestehende Wandbelag aus Glasvliesapete nicht beschädigt wird. Dies ist die fertige Oberfläche und wird nicht erneuert.			
	Ort: Flur/Essen 1			
	72 m		.....	.....
3.02	Heraustrennen Bestand Bodenbelags			
	Festverklebter, elastischer Bodenbelag aus Linoleum, aus dem Jahr 1993 heraustrennen und fachgerecht entsorgen			
	einschl. Transport und Entsorgungskosten			
	Ort: Flur/Essen 1			
	110 m²		.....	.....
3.03	Klebstoffreste abfräsen			
	Vorhandene Klebstoffschicht und etwaige Verschmutzungen/Materialreste soweit erforderlich abfräsen, anschließend Estrich saugen und von losem Schmutz befreien			
	Ort: Flur/Essen 1			
	110 m²		.....	.....
3.04	Dispersionshaftanstrich auftragen			
	Vorhandenen Untergrund (Anhydritestrich) mit Dispersionshaftanstrich vorstreichen			
	inkl. Lieferung und Verarbeitung			
	Ort: Flur/Essen 1			

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	110 m²		.....	.....
3.05	Estrich spachteln			
	Estrich mit kunststoffvergüteter Ausgleichsmasse max. 2mm dick spachteln			
	Angebotenes Fabrikat '.....'			
	Ort: Flur/Essen 1			
	inkl. Lieferung, und Montage			
	110 m²		.....	.....
3.06	Estrich schleifen und reinigen			
	Den gespachtelten Estrich nach ausreichender Trocknungszeit gem. Richtlinien schleifen und durch gründliches reinigen von losem Schmutz und Staub befreien.			
	Ort: Flur/Essen 1			
	110 m²		.....	.....
3.07	Linoleum liefern			
	Linoleum in Qualität, geeignet und konzipiert für Bereiche mit starker Beanspruchung und Nutzung als Bahnenware, breite 2,0 Meter liefern			
	inkl. Transportkosten			
	Struktur: glatt			
	Rutschfestigkeitsklasse: R9			
	Farbe/Optik/Decor: marmoriert, Shitake Mushroom, NCS: 2010-Y80R / LRV: 41,6			
	Nutzschicht: 0,55mm			
	Gesamtdicke Material: 2,5 mm			
	Unterschicht: Jutegewebe			
	Rollenbreite: 2000mm			
	Produkt gem. EN ISO 24011, Stuhlrollengeeignet			
	110 m²		.....	.....
3.08	Linoleum verlegen und einpassen			
	Vorherig beschriebener Linoleum Bodenbelag einpassen und vollflächig verklebet, in Bahnen 2,00m breit verlegen.			
	Verlegerichtung gem. Plan beachten			

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

Ort: Flur/Essen 1

110 m²

.....

3.09

Stöße fräsen, Schmelzdraht liefern und einbauen

Linoleum-Schmelzdraht mit passender Farbe und farblich an vorher verlegtes Linoleum angeglichen als Rollenware liefern und einbauen

Nach Verlegung des Linoleum- Bodenbelags alle Fugen fräsen, reinigen und mit farblich angepasstem Schmelzdraht fachgerecht verschweißen. Eine saubere und dichte Schweißnaht ist erforderlich.

Anschließend den überschüssigen Schmelzdraht fachgerecht abstoßen

Das Verschweißen darf erst frühestens 24 Stunden nach der Verlegung bzw. der vollständigen Verklebung und Aushärtung erfolgen.

inkl. Transport-, Lieferungs- und Einbaukosten

Farbe/Optik: marmoriert, Shitake Mushroom, NCS: 2010-Y80R / LRV: 41,6

60 m

.....

3.10

Sockelleisten liefern und anbringen

Mit chlorfreiem Hochleistungskunststoff ummantelte Sockelleisten mit flexibler Weichlippe (oben und unten) liefern und nach Herstellervorschriften montieren.

Farbe: grau
Dekor: uni
Höhe: 60
Breite: 13

Angebotenes Fabrikat

'.....'

72 m

.....

3.11

Sauberlaufmatte Windfang liefern und einbauen

In Windfang eine in Estrich/Bodenaufbau eingelassene Sauberlaufmatte mit Bürstenleisten h=22 mm inkl. Einlage zum Auffangen von grobem Schmutz liefern und einbringen.

Farbe: Anthrazit
Bürstenleistenfarbe: Grau
ca. Höhe (mm): 22
Beroll- und Befahrbarkeit: Kinderwagen, Rollstühle, Sackkarre
Brandverhalten: Brandverhalten der Einlage nach EN 13501 in Cfl-s1.
Profilbreite (mm): 30 mm
Stababstand: 3mm

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Schmutzart: Fängt Grobschmutz auf Das Auffangblech der Sauberlaufmatte sollte bündig zu dem Oberbelag (Linoleum 2,5mm) eingebaut werden um eine Stolpergefahr zu verhindern. Einbau in von Estrichleger eingelassenen Rahmen oder inkl. aller zum Einbauteil zugehörigen Konstruktionen und Arbeiten LxB= 2,50 x 2,0 m m²= 5,0 m² Stück= 1		
	1 St		.....	.....
Summe 3	Belagserneuerung EG Flur/Essen 1			.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

4 Belagserweiterung Gruppenräume EG

AUSFÜHRUNGSZEITRAUM:

Nachfolgende Arbeiten sind im 2. Bauabschnitt zu liefern und einzubauen:

Dieser Bauabschnitt erfolgt nach Fertigstellung des Obergeschosses.
Beim zweiten Bauabschnitt handelt es sich um die energetische Sanierung und Instandsetzungsmaßnahme des Erdgeschosses. Voraussichtlich sind diese Arbeiten in der ersten Jahreshälfte 2027 zu erbringen.

Die angegebene Flächen sind nicht zusammenhängend und sollte entsprechend kalkuliert werden.

4.01 Rohboden säubern

Rohboden des EG von Mörtelresten und Staub-/Schmutzpartikeln säubern und abkehren
inkl. der erforderlichen Vorbereitungsmaßnahmen für die partielle Estricherweiterung/ Untergrundauffüllung

10 m²

.....

4.02 Estrich Ausbesserung/ Erweiterung inkl, Querverdübeln und Verharzen

Erweiterung und Verfüllung des Estrichs im Erdgeschoss entlang der bodentiefen , neuen, vorgesetzten Fenster Elementen.

Der Unterboden ist mit geeigneter Ausgleichsmasse oder Anhydritestrich für Bodenbelag ca. 65mm stark CA-C25-F4 (AE 20) nach DIN EN 13813, staubarm aufzufüllen.

Anschließend ist der neue und alte Estrich durch querdübeln und verharzen zu verbinden

Die angegebene Fläche ist nicht zusammenhängend und sollte entsprechend kalkuliert werden.

Einbauort: gesamtes EG vor neuen, bodentiefen Fenstern

Maße: Länge d. Fenster (insg. 31,5m) x ca. 0,25m

Stück: 13 Stk.

inkl. Lieferung-, Material, und Montagekosten

10 m²

.....

4.03 Sockelleisten entfernen

Vorhandene Sockelleisten entlang d. Arbeitsbereichs aus Bodenbelagsmaterial und Silikonfuge und/oder Flachleiste, genagelt/geschraubt abmontieren und entsorgen.

inkl. Entsorgungskosten

Bei abtrennen der Sockelleisten ist bestmöglich darauf zu achten, dass der bestehende Wandbelag aus Glasvliesapete und die weiter zu verwendende Sockelleiste nicht beschädigt wird. Dies ist die fertige Oberfläche und wird nicht erneuert.

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
	42 m		.....	.....
4.04	Heraustrennen von Lino-Belag in Formen Anzeichnen und Heraustrennen des bestehenden Linoleum-Bodenbelags in Formen entlang der neu eingebauten bodentiefen Fenster des Erdgeschosses. Ausschnitte in Freiform, jedoch gemäß Angabe Bauleiter, sowie Plan ggf. Nutzen des Abschnitts als Schablone für neuen Bodenbelag inkl. Enstorgung Altmaterial			
	13 m²		.....	.....
4.05	Dispersionshaftanstrich auftragen Vorhandenen Untergrund (neu auszulegende Flächen) reinigen und mit Dispersionshaftanstrich vorstreichen			
	13 m²		.....	.....
4.06	Estrich spachteln Estrich mit kunststoffvergüteter Ausgleichsmasse max. 2mm dick spachteln und an Höhe des bestehenden Belags anpassen			
	13 m²		.....	.....
4.07	Estrich schleifen und reinigen Den gespachtelten Estrich nach ausreichender Trocknungszeit gem. Richtlinien schleifen und durch staubsaugen von losem Schmutz befreien.			
	13 m²		.....	.....
4.08	Linoleum liefern Linoleum in Qualität, geeignet und konzipiert für Bereiche mit starker Beanspruchung und Nutzung als Bahnenware, breite 2,0 Meter liefern inkl. Transportkosten Struktur: glatt Rutschfestigkeitsklasse: R9 Farbe/Optik/Decor: marmoriert, Shitake Mushroom, NCS: 2010-Y80R / LRV: 41,6 Nutzschicht: 0,55mm Gesamtdicke Material: 2,5 mm Unterschicht: Jutegewebe Rollenbreite: 2000mm Produkt gem. EN ISO 24011, Stuhlrollengeeignet			

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
----	-------	---------	-------------------	------------------

15 m²

4.09

Bodenbelagserweiterung Gruppenräume EG

Erweiterung des Bodenbelags im Erdgeschoss mit Linoleum, farblich abgesetzt von bestehendem Bodenbelag. Erweiterung erfolgt entlang der bodentiefen , neuen, vorgesetzten Fenster Elemente in einigen Räumen des Erdgeschosses.

Einpassen der Belagserweiterung an Bestandsboden als Einlegearbeiten in unterschiedlichen Formen.

Das nahtlose anpassen an die herausgeschnittene Form des Bestandsbelags ist mit einzukalkulieren.

Die angegebene Fläche ist **nicht** zusammenhängend und sollte entsprechend kalkuliert werden.

Einbauort: gesamtes EG vor Bodentiefen Fenstern
Stück: 13 Aussparungen/Fenster

15 m²

4.10

Schmelzdraht liefern und einbauen

Linoleum-Schmelzdraht mit passender Farbe und farblich an vorher verlegtes Linoleum angeglichen als Rollenware liefern und einbauen

Nach Verlegung des Linoleum- Bodenbelags alle Fugen fräsen, reinigen und mit farblich angepasstem Schmelzdraht fachgerecht verschweißen. Eine saubere und dichte Schweißnaht ist erforderlich.

Anschließend den überschüssigen Schmelzdraht fachgerecht abstoßen

Das Verschweißen darf erst frühestens 24 Stunden nach der Verlegung bzw. der vollständigen Verklebung und Aushärtung erfolgen.

inkl. Transport-, Lieferungs- und Einbaukosten

Farbe/Optik: marmoriert, Shitake Mushroom, NCS: 2010-Y80R / LRV: 41,6

65 m

4.11

Sockelleisten liefern und anbringen

Mit chlorfreiem Hochleistungskunststoff ummantelte Sockelleisten mit flexibler Weichlippe (oben und unten) liefern und nach Herstellervorschriften montieren und an bestehende Sockelleisten aus PVC anschließen.

Vor bodentiefen Fenstern Flachleiste, 1/4 Stab oder Silikonfuge anbringen und sauber an neues Fenster und Bodenbelag anbringen.

Farbe: dunkelblau
Dekor: uni
Höhe: 60
Breite: 13

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
		Angebotenes Fabrikat '.....'		
	42 m		.....	.....
Summe 4	Belagserweiterung Gruppenräume EG			.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Menge	Einheit	Einheitspreis EUR	Gesamtbetrag EUR
5	Stundenlohnarbeiten			
5.01	Stundenlohn Meister			
	Bezugsbeschreibung			
	Anfallende Regiearbeiten werden nur nach vorheriger Absprache und Freigabe der Bauleitung anerkannt. Die entspr. Rapportzettel sind spätestens 3 Tage nach Ausführung der Arbeiten zur Unterzeichnung dem Objektüberwacher vorzulegen.			
	Es werden berechnet: für: Meisterstunden			
	5 h		.....	.....
5.02	Stundenlohn Facharbeiter			
	wie Position Nr. 5.01, jedoch			
	Es werden berechnet: für: Facharbeiterstunden			
	10 h		.....	.....
5.03	Stundenlohn Helfer			
	wie Position Nr. 5.01, jedoch			
	Es werden berechnet: für: Helferstunden			
	10 h		.....	.....
5.04	Zusätzl. An- & Abfahrt			
	Zusätzliche An- & Abfahrten, die nicht durch den AN zu verschulden sind.			
	1 Stück umfasst die An- & Abfahrt.			
	Nur nach separater Aufforderung durch die örtliche Objektüberwachung.			
	2 St		.....	.....
Summe 5	Stundenlohnarbeiten			.....

2502_Leistungsverzeichnis

Projekt: Umbau- Erweiterung und Instandsetzung der Kommunalen Kindertagesstätte

LV-Bezeichnung: Bodenbelagsarbeiten

OZ	Zusammenstellung	Summe EUR
1	Bodenbelag Neu OG	.....
2	Belagserneuerung EG Büro Leitung/Büro	.....
3	Belagserneuerung EG Flur/Essen 1	.....
4	Belagserweiterung Gruppenräume EG	.....
5	Stundenlohnarbeiten	.....
Summe Zusammenstellung:		.....
Summe netto:		.....
zzgl. 19% MwSt:		.....
Summe inkl. MwSt:		.....