ANBAU

Bodenaufbau Anbau Flur:
Natursteinfliese
Zementestrich, d=60mm
PE- Folie
Trittschalldämmung d=25mm
Stahlbetondecke d=18cm

Bodenaufbau Anbau Büro:
Kautschuk/ Linoleum
Zementestrich, d=60mm
PE- Folie
Trittschalldämmung d=30mm
Stahlbetondecke d=18cm

Wandaufbau Anbau:
Mauerwerk Poroton Planziegel mit Mineralwollfüllung 08, d=36,5cm
Eckstützen Stahlbeton, 24/24
XPS- Dämmung 035, d=12cm
Kratzputz wie Bestand

Die Innentüren erhalten eine mechanische Schließanlage.
Digitale Schließanlage für den "äußeren Ring"
- Automatiktür Haupteingang
- Nebeneingangstüren
- Türen zur Feuerwehr UG, EG und OG

ANBAU NORD

B-B

1 2 3 4 5 6 6`

A B C D E F

Anbau s. A30.2

s.A30.2.1-30.2.2

1-1 2-2 3-3 4-4

Bauseitige Wiederherstellung Park- und Pflasterfläche

Auflagertaschen herstellen! Deckenbereich gem. Angaben Tragwerksplaner!

GRUNDRISS ERDGESCHOSS

168.93

169:00

Abstimmung nach Freilegung des Bestandes mit dem Architekten und dem Tragwerksplaner notwendig!

ERWEITERUNG RATSSAAL

Bodenaufbau:
Kautschuk/ Linoleum
Zementestrich, d=60mm
Trittschalldämmung d=30mm
Bauwerksabdichtung DIN 18533 (WE-2)
Stahlbetonbodenplatte d=18cm
PE- Folie 2-lagig
Perimeterdämmung d=12cm
Sauberkeitsschicht d=5cm
Schottertragschicht d=20cm gem. geolog. Gutachten

PLANBEZOGENE BEMERKUNGEN:

- Die Fachplanung der Fachingenieure ist zu beachten

Fertigfußboden / Rohfußboden | Rohfußboden RFB | Fertigfußboden FFB

Mauerwerk	Bestand
Gipskarton- Wand Bestand	Abbruch
Stahlbeton gem statischen Anforderungen	Neubau
unbewehrter Beton	Asphaltfläche
Trockenbau gem. Herstellerangaben	Tragfähiger Untergrund
Wärmedämmung - mineralisch	Grünfläche

BRANDSCHUTZ

F60	feuerbeständig; raumanschließende Bauteile in den wesentlichen Teilen aus nichtbrennbaren Baustoffen
F30	feuerhemmend: raumabschließende Bauteile
T30-RS	Feuerschutzabschluss; feuerhemmend, rauchdicht und selbstschließend
RS	rauchdichte und selbstschließende Tür
DS	dichtschließende Tür (formstabiles Türblatt mit einer dreiseitigen Dichtung)
DSS	dicht- und selbstschließende Tür (formstabiles Türblatt mit einer dreiseitigen Dichtung)
E60	Fahrschachttür: Klasse E60 (DIN EN 81-58)
	Feuerlöscher

WA/ WS	Wandaussparung/ Wandschlitz	F	Festverglast
BA/ DA	Bodenaussparung/ Deckenaussparung	P	Paneelfüllung
BD	Bodendurchbruch	TI	Innentüren
DD	Deckendurchbruch	TA	Außentüren
WD	Wanddurchbruch		
DAD	Dachdurchbruch	RFB	Rohfußboden
WAS	Wandkernbohrung	FFB	Fertigfußboden
	Durchbrüche gem. HLS-E Planung	VK	Vorderkante
	Durchbrüche Bestand	UK	Unterkante
	Bodendurchbrüche Bestand	BRH	Brüstungshöhe FFB
DUZ	Deckengleicher Unterzug gem. Statik	AK	Außenkante
UZ	Überzug gem. Statik	RA	Ringanker
UZ	Unterzug gem. Statik	RR	Regenfallrohr
dgl	deckengleich	NÜ	Notüberlauf
FTS	Fertigteilsturz	ØD	Ober Dach
DU	Dusche	BA	Bodenablauf
WT	Waschtisch	BK	Brüstungskanal
WC-B	WC- Barrierefrei	VH	Vollverdunklung innen
		SI	Sonnenschutz-innenliegend
StUZ	Stahlumfassungszarge Bestand	SA	Sonnenschutz-außenliegend
HUZ	Holzumfassungszarge Bestand	①	Plissee, manuell bedienbar
SEZ	Stahlecksarge Bestand	②	Textilescreen/ Senkrechtmarkise
		③	Elektrische Vollverdunklung

0 1 2 3 4 5 6 7

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG ARCHITEKT
A	01.09.25	Wärmebrückennachweis eingearbeitet
B	07.11.25	Nachtrag Statik Bürgerservice EG ergänzt
C	09.12.25	Trockenbau, Schrankwand und Glastrennwand angepasst im Bürgerbereich
D	12.06.26	Fensteröffnung Empfang angepasst, Stahlbetonstütze entfällt, MW wird nicht abgebrochen
E	22.06.26	T24-EG Metalltür entfällt,T24-Eg wird SUZ EG-13, T7a-EG Knauf und abschließbar von außen
F	22.07.26	T17-EG und T20-EG T30-RS anstatt dss, dafür entfällt BS- Anfordreng TB- Wand, Zargen werden erneuert
G	30.07.26	Dämmstärke gem. ENEV Nachweis angepasst, Äußerse Schiebetür wieder in Außenwand versetzt
		Vorwand Damen- WC vergrößert EG-20
H	01.09.26	Trockenbau- Vorwand von 25cm auf 35cm geändert gem. Angaben Fachplaner (EG-19)
		Aufmaß Höhen Anbau übernommen
I	11.09.26	Maß Trockenbauschacht ergänzt
J	28.09.26	TB- Abkofferungen gem. Angaben IB Contega angepasst

BEMERKUNGEN

Alle Brüstungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OK FFB.
Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden.
Alle Maße sind am Bau zu prüfen, Unstimmigkeiten sind umgehend mit der Bauüberwachung, sowie dem Architekten zu klären!
Ausführungszeichnungen gelten nur in Verbindung mit der Statik, der Baubeschreibung, der Baugenehmigung, des Baugrundgutachtens, sowie des Energienespanachweises!
Die Fachplanung der Fachingenieure ist zu beachten!

PROJEKT
Sanierung des Rathauses in Maikammer und Anbau von 2 Büroräumen
Immengartenstraße 24
67481 Maikammer

BAUHERR
Verbandsgemeindeverwaltung Maikammer
vertreten durch Frau Bürgermeisterin Gabriele Flach
Immengartenstraße 24 , 67481 Maikammer
Tel.: 06321-5899-0
Fax: 06321-5899-99

Planbezeichnung	A06_GRU-EG-0050_MK-Rathaus-AZ-J			Index	J
AUSFÜHRUNGSPLANUNG					
FORMAT	ISO A0			PLANINHALT	Grundriss EG
MASZSTAB	1:50				
GEZEICHNET	KV	DATUM	09.10.2026	GEWERK	Architektur
GEPRÜFT	FF	DATUM	09.10.2026	Plannr.	A06
PFAD:	Z:\All_Users\PROJEKTE\457_Maikammer-Rathaus\100_zeichnungen\05_AZ\MK-AZ_09.10.26.S12				