

## Leistungsverzeichnis

BBS Dachsanierung 1. BA - südliches Walmdach (25-025)

02      LV      DACHDECKER- UND KLEMPNERARBEITEN

---

### ALLGEMEINE PROJEKTANGABEN /-BESCHREIBUNG

---

Lage der Baustelle:

Die Baustelle liegt in 56068 Koblenz, Hohenzollernstraße 67

Bauabsicht:

Die Stadt Koblenz beabsichtigt in einem 1. Bauabschnitt die Sanierung der Dachflächen des südlichen Gebäudeteiles (Walmdach) der BBS W Außenstelle Comeniusschule als Vorleistung zur Anbringung einer PV-Anlage.

Geplant ist die bestehende Dacheindeckung aus asbesthaltigen Faser-Zement-Platten zurück zu bauen und durch eine neue Aluminium-Stehfalz-Eindeckung zu ersetzen.

Die auf dem Dach vorhandene PV-Anlage wird hierzu im voraus bauseits demontiert und nach Durchführung der Sanierungsarbeiten bauseits neu montiert werden.

Die Baustellenzufahrt erfolgt über die südliche Einfahrt (Torbreite ca. 10,50m) über die Ludwigstraße.

Im Folgenden werden gem. VOB Teil C ausgeschrieben:

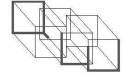
Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten gem. DIN 18338

Klempnerarbeiten gem. DIN 18339

Abdichtungsarbeiten gem DIN 18336

Folgende Planunterlagen sind dem LV beigelegt:

- Auszug aus dem Liegenschaftskataster
- d 01 - Baustelleneinrichtungsplan mit Darstellung Gerüst vom 19.05.2026
- g 01 - Ansichten Westen und Osten vom 21.04.2026
- g 02 - Ansichten Süden und Norden vom 21.04.2026
- Schadstoffgutachten GN Dr. Netta vom 01.07.2022



## Leistungsverzeichnis

BBS Dachsanierung 1. BA - südliches Walmdach (25-025)

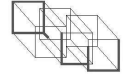
02      LV      DACHDECKER- UND KLEMPNERARBEITEN

---

### HINWEIS BESICHTIGUNG DER BAUSTELLE

---

Der Bieter kann sich vor Angebotsbearbeitung, nach schriftlicher Kontaktaufnahme mit der Zentralen Vergabestelle, mit den örtlichen Gegebenheiten vertraut machen.



## Leistungsverzeichnis

BBS Dachsanierung 1. BA - südliches Walmdach (25-025)

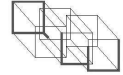
02      LV      DACHDECKER- UND KLEMPNERARBEITEN

---

### HINWEIS GERÜST

---

Ein Gerüst inkl. 2 Treppentürmen wird bauseits für die Dachsanierung gestellt.



## Leistungsverzeichnis

BBS Dachsanierung 1. BA - südliches Walmdach (25-025)

02      LV      DACHDECKER- UND KLEMPNERARBEITEN

---

### HINWEIS ARBEITSHÖHEN

---

Folgende Arbeitshöhen gelten für die nachfolgenden Positionen:

Traufe ca. 13,00m

First ca. 17,00m