

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01	Estricharbeiten			
01.01	Baustelleneinrichtung			
01.01.0010	Baustelleneinrichtung Einrichten und Räumen der Baustelle, einschl. Vorhalten von Maschinen, Geräten und Aufenthaltsräumen für eigene Mitarbeiter für die Dauer der eigenen Arbeiten.	1,000 psch		.....
	Summe 01.01 Baustelleneinrichtung			.....

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.02	Vorbereitende Arbeiten Estrich			
01.02.0010	Untergrund reinigen Stahlbeton lose Verunreinigung Entfernen Grobschmutz Reinigen des Untergrundes aus Stahlbeton von grober Verschmutzung, von losen Verunreinigungen, durch Entfernen von Grobschmutz, anfallende Stoffe im Behälter des AN sammeln und entsorgen	2.240,000 m2	.....	.....
01.02.0020	Betonüberstände entfernen Entfernen von Betongrate und -überständen und u. dgl., für die Aufnahme von Estrichkonstruktionen. Vor Ausführung der Arbeiten sind die Flächen durch eine gemeinsame Begehung mit der örtlichen Bauleitung zu besichtigen, die zu bearbeitenden Flächen festzulegen und aufzumessen. Anfallendes Material wird Eigentum des AN und ist umweltgerecht zu entsorgen; inkl. sämtlicher Entsorgungskosten. Ausführungsort: alle Räume, alle Geschosse In Teil-, Einzelflächen.	50,000 m2	.....	.....
01.02.0030	Schutzabdeckung von Bauteilen Schutzabdeckung von Bauteilen Schutzabdeckung von Bauteilen, wie Fenster, Türen und dgl. Bedeckung aus Folie, Dicke 0,2 mm herstellen und beseitigen, Stöße überlappen, Ränder kleben, Schutzfolien nach Abschluss der Arbeiten entfernen und entsorgen Die abzuklebenden Stellen sind vorab mit der Bauleitung abzustimmen.	200,000 m2	.....	.....
Summe 01.02 Vorbereitende Arbeiten Estrich				.....

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03	Dämmarbeiten Estrich			
01.03.0010	<p>Trittschalldämmplatte PS-Hartschaum EPS 20mm 0,040W/(mK) Trittschalldämmplatte aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Verkehrslast 5 kN/m²), als Platte, Lieferdicke 20 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 2 mm (CP 2) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 30 MN/m³, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), geringe Zusammendrückbarkeit - sg, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, als Unterlage für Estrich.</p> <p>Produkt</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p>	810,000 m2	.....	.....
01.03.0020	<p>Trittschalldämmplatte PS-Hartschaum EPS 40mm 0,040W/(mK) Trittschalldämmplatte aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Verkehrslast 5 kN/m²), als Platte, Lieferdicke 40 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 2 mm (CP 2) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 20 MN/m³, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), geringe Zusammendrückbarkeit - sg, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, als Unterlage für Estrich.</p> <p>Produkt</p> <p>..... vom Bieter einzutragen</p>	260,000 m2	.....	.....
01.03.0030	<p>Trittschalldämmplatte PS-Hartschaum EPS 50mm 0,040W/(mK) Trittschalldämmplatte aus Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, lotrechte Nutzlasten (Verkehrslast 5 kN/m²), als Platte, Lieferdicke 50 mm, Stufe Zusammendrückbarkeit kleiner gleich 2 mm (CP 2) DIN 4108-10, dynamische Steifigkeit kleiner gleich 15 MN/m³, Bemessungswert der Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK), geringe</p>			

Fortsetzung auf nächster Seite

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Zusammendrückbarkeit - sg,
Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DES, als
Unterlage für Estrich.

Produkt

.....
vom Bieter einzutragen

1.200,000 m2

01.03.0040

Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 70mm 0,040W/(mK) DEO

Wärmedämmschicht für Fußboden, aus
Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als
Platte, Dicke 70 mm, Bemessungswert der
Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK),
einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO,
auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich und
Clip-System Fußbodenheizung.

Produkt

.....
vom Bieter einzutragen

675,000 m2

01.03.0050

Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 80mm 0,040W/(mK) DEO

Wärmedämmschicht für Fußboden, aus
Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als
Platte, Dicke 80 mm, Bemessungswert der
Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK),
einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO,
auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich und
Clip-System Fußbodenheizung.

Produkt

.....
vom Bieter einzutragen

140,000 m2

01.03.0060

Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS D 100mm 0,040W/(mK) DEO

Wärmedämmschicht für Fußboden, aus
Polystyrol-Hartschaum EPS DIN EN 13163, als
Platte, Dicke 100mm, Bemessungswert der
Wärmeleitfähigkeit max. 0,040 W/(mK),
einlagig, Anwendungsgebiet DIN 4108-10 DEO,
auf Rohdecke, als Unterlage für Estrich.

Fortsetzung auf nächster Seite

20.04.2026

8 / 17

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

Produkt

.....
vom Bieter einzutragen

150,000 m²

01.03.0070

Wärmedämm-Rollplatte, d=30 mm

Wärmedämm-Rollplatte, d=30 mm
Wärmedämm-Rollplatte bestehend aus reißfester Gewebefolie auf EPS nach DIN EN 13163 und DIN 4108-10. Baustoffklasse E nach DIN EN 13501-1, Baustoffklasse B2 nach DIN 4102. Folie auf dem Panel ist mit 100x100 mm Rastermuster bedruckt, Dicke Rollplatte d=30 mm. Die Rollplatte ist als Tackerplatte für die geplante Fußbodenheizung vorzurichten.

Produkt

.....
vom Bieter einzutragen

2.240,000 m2

01.03.0080

Nichtbrennbare Dämmung, Schmelzpunkt >= 1000° C, B = 1,0 m

Ausführung der Dämmung (Wärmedämmung und Trittschalldämmung) im Fußbodenaufbau als nichtbrennbare Mineralwolldämmung im Bereich der Brandschutztüren.
Schmelzpunkt >= 1000° C

Produkt

.....
vom Bieter einzutragen

50,000 m2

01.03.0090

Aussparen und Anarbeiten horizontale Installation in der WDE d= 150 mm

Aussparen und Anarbeiten der Dämmungen der Vorpos. im Bereich von horizontalen Installationen.
Durchmesser d bis 30 mm

50,000 m

01.03.0100

Trennschicht PE-Folie zweilagig D 0,2mm

Trennschicht aus PE-Folie, zweilagig, Dicke 0,2 mm, Stöße überlappen, auf vorh. Dämmung, innen, als Unterlage für Zementestrich.

2.240,000 m2

20.04.2026

9 / 17

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.03.0110	Randdämmstreifen PE-Schaum D 10mm H 150mm Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 150 mm, für Estrich auf Dämmschicht und Trittschalldämmplatte, Zementestrich, inkl zeitversetztes Zurückschneiden des Randdämmstreifens	1.050,000 m	.....	.....
01.03.0120	Randdämmstreifen Mineralwolle D10mm H 120mm Randdämmstreifen aus Mineralwolle aus nicht brennbarem Material (Schmelzpunkt >1000°C gemäß DIN 4102-17)), Baustoffklasse A1, Rohdichte >90 kg/m³, standfest und form und alterungsbeständig ausführen. Ggf. erforderliche Befestigungen zur Lagefixierung sind der Position mit inbegriffen. Dicke: 10mm Höhe: 120mm Die Verwendung des Mineralwolldämmstreifens ist in den Flur- und Fluchtwegsbereichen über alle Geschosse auszuführen. Produkt <i>vom Bieter einzutragen</i>	400,000 m	.....	.....
Summe 01.03 Dämmarbeiten Estrich				.....

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.04	Estricharbeiten			
01.04.0010	Heizestrich Zementestrich F5 Bauart A D 65mm Heizestrich DIN 18560-2 als Zementestrich CT, lotrechte Nutzlast bis 5 kN/m2, Biegezugfestigkeitsklasse F5 DIN EN 13813, Bauart A, Heizrohrdurchmesser 20 mm, Estrichnenndicke 65 mm, Oberfläche von Hand glätten. Produkt <i>vom Bieter einzutragen</i>			
		2.240,000 m2	.....	.....
01.04.0020	Zementestrich, 5 mm Mehrstärke Mehrstärken zu Zementestrich je 5 mm/m2. Mehrstärken sind vor Einbau frühzeitig der Bauleitung mit Messprotokoll zur Prüfung vorzulegen.	150,000 m2	.....	.....
01.04.0030	Zulage Anarbeiten Estrich Zulage zu Estrichpositionen für das Anarbeiten an Stützen	20,000 m	.....	.....
01.04.0040	Kleinflächen Zulage zu vorbeschriebenen Estrichpositionen für die Ausführung in Kleinflächen bis ca. 0,5 qm,	18,000 m2	.....	.....
01.04.0050	Zulage Anarbeiten Bodenabläufe Anarbeiten von bauseitigen runden Bodenabläufen in der Estrichfläche im Küchenbereich. Es muss gewährleistet sein, dass im Übergang zu den Bodenabläufen kein Gegengefälle ausgebildet ist ! Anordnung der Abläufe gem. Grundriss	9,000 St	.....	.....
01.04.0060	Randabschlußprofil Alu Randabschlußprofil für Estrich, aus Aluminium, Estrichhöhe von 65 mm.			

Fortsetzung auf nächster Seite

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
----	-----------------------	----------	---------	---------

Fortsetzung von vorheriger Seite

	Randabschlußprofil im Bereich von bodengleichen Öffnungen, Fenstertüren, Aufzug, Treppenlauf u. dgl. liefern und fachgerecht einbauen.			
	Inkl. Anarbeiten des Estrichs	240,000 m	.....	.....
01.04.0070	Scheinfugenprofil Hart PVC Ausbilden von Arbeits- und Scheinfugen mittels Estrichprofilen aus Hart-PVC im Bereich der Türschwellen. inkl. Anarbeiten des Estrichs			
	Estrichstärke von 65 mm	95,000 m	.....	.....
01.04.0080	Dehnfugenprofil Dehnfugenprofil für Bodenflächen liefern und einbauen, geeignet für Estrichkonstruktionen mit einer Aufbauhöhe von ca. 65 mm, zur Aufnahme von Bewegungsfugen bis ca. 30 mm, sichtbare Profildbreite ca. 35 mm, inklusive Zuschnitt, Befestigung, Einpassung in den Estrich sowie fachgerechter Montage gemäß den anerkannten Regeln der Technik	20,000 m	.....	.....
01.04.0090	Messpunkte zur CM Restfeuchtemessung Messpunkte zur CM Restfeuchtemessung Selbstklebende Höhenmarkierung UZIN Levelpin oder gleichwertig zur Feuchtemessung auf der Dämmung anbringen nach Angaben des Herstellers. Die Anordnung der Messstellen ist dem Heizungsplan zu entnehmen. Eigenschaften + Selbstklebend + Höhe 100 mm Produkt vom Bieter einzutragen	20,000 St	.....	.....

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.04.0100	Zulage für Verlegereife nach 5 Tagen Zulage für den Einsatz von Estrichvergütungen für die schnellere Belegreife (nach 5 Tagen) bei Estrichstärke 65 mm, CE. Produkt <i>vom Bieter einzutragen</i>	250,000 m2	.....	.....
01.04.0110	Zulage für Verlegereife nach 10 Tagen Zulage für den Einsatz von Estrichvergütungen für die schnellere Belegreife (nach 10 Tagen) bei Estrichstärke 65 mm, CE. Produkt <i>vom Bieter einzutragen</i>	250,000 m2	.....	.....
01.04.0120	Herstellen von Estrichaussparungen für Sauberlaufmatte Senkrechtes Abstellen des Estrichs im Bereich von Aussparungen für später zu montierende Einbauteile Größe: 1,5m x 2,75 m	1,000 St	.....	.....
01.04.0130	Herstellen von Estrichaussparungen für Kühlzellen Senkrechtes Abstellen des Estrichs im Bereich von Aussparungen für später zu montierende Einbauteile Größe: 5m x 7,65 m	1,000 St	.....	.....
01.04.0140	Senkrechtes Abstellen des Estrichs, h = 65 mm Senkrechtes Abstellen des Estrichs, H = ca. 65 mm.	2,000 m	.....	.....
Summe 01.04 Estricharbeiten				.....

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.05	Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten werden nur auf ausdrückliche Anordnung der Bauüberwachung und Beauftragung durch den Bauherrn ausgeführt. Für die Abrechnung werden nur Stundenzettel, die von der Bauüberwachung oder deren verantwortlicher Vertreter unterschrieben sind, anerkannt. Ohne Auftrag ausgeführte Tagelohnarbeiten werden nicht anerkannt.			
01.05.0010	Facharbeiter/-in Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten durch Facharbeiter/-in auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	15,000 h	.....	.....
01.05.0020	Gesellen/-in Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten durch Gesellen/-in auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	15,000 h	.....	.....
01.05.0030	Helfer/-in Stundenlohnarbeiten Stundenlohnarbeiten durch Helfer/-in auf Anordnung des AG ausführen, der Verrechnungssatz für die jeweilige Arbeitskraft umfasst sämtliche Aufwendungen wie Lohn- und Gehaltskosten, Lohn- und Gehaltsnebenkosten, Zuschläge, lohngebundene und lohnabhängige Kosten, sonstige Sozialkosten, Gemeinkosten, Wagnis und Gewinn.	15,000 h	.....	.....

OZ	Leistungsbeschreibung	Menge ME	EP in €	GB in €
01.05.0040	Trocknungsgerät Auf- / Abbau Auf- und Abbau von Trocknungsgeräten Trocknungsautomat (Entfeuchtungsleistung max. 60l/Tag) aufstellen, in Betrieb nehmen und nach Gebrauch wieder abbauen Abrechnung pro Stück Trocknungsgerät	4,000 St	.....	.....
01.05.0050	Trocknungsgerät Vorhaltung Vorhaltung von Trocknungsgeräten Trocknungsautomat (Entfeuchtungsleistung max. 60l/Tag) vorhalten und warten, inkl. Verbrauchsmaterialien und Brennstoffe (Gas, Öl etc.) Abrechnung pro Stück Trocknungsgerät und Tag.	16,000 StWo	.....	.....
Summe 01.05 Stundenlohnarbeiten				.....
Summe 01 Estricharbeiten				.....

OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01.01	Baustelleneinrichtung	.....
01.02	Vorbereitende Arbeiten Estrich	.....
01.03	Dämmarbeiten Estrich	.....
01.04	Estricharbeiten	.....
01.05	Stundenlohnarbeiten	.....
01	Estricharbeiten	.....

OZ	Zusammenstellung der LV-Gruppen Leistungsbeschreibung	Summe in €
01	Estricharbeiten	.....
		<hr/> LV-Summe (Netto) €
		zuzügl. MwSt. €
		LV-Summe (Brutto) € <hr/>