

**Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.**

**Die Darstellung beruht auf der verwendeten eForms-Version *eforms-de-2.1***

## **1 Beschaffer**

### **1.1 Beschaffer**

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Koblenz

**Art des öffentlichen Auftraggebers:** *Kommunalbehörden*

**Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers:** *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

## **2 Verfahren**

### **2.1 Verfahren**

**Titel:** RS Clemens-Bretano plus\_Dachdeckerarbeiten

**Beschreibung:** Dachdeckerarbeiten Erweiterungsbau RS Clemens-Brentano plus

**Kennung des Verfahrens:** 9111247e-36a5-4e0b-949e-e55795f8ecc5

**Interne Kennung:** 2026-65-4519-EO

**Verfahrensart:** *Offenes Verfahren*

**Beschleunigtes Verfahren:** **nein**

#### **2.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Bauleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45261000 *Errichtung von Dachstühlen sowie Dachdeckerarbeiten und zugehörige Arbeiten*

#### **2.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Weißer Gasse 6

**Ort:** Koblenz

**Postleitzahl:** 56068

**NUTS-3-Code:** *Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)*

**Land:** *Deutschland*

#### **2.1.4 Allgemeine Informationen**

**Zusätzliche Informationen:** #Bekanntmachungs-ID: CXP6YYHYEP5#

Elektronische Kommunikation: Die gesamte Kommunikation erfolgt bei allen Vergabeverfahren ausschließlich in elektronischer Form über die E-Vergabepattform. Die in der Kommunikation dargelegten Sachverhalte werden Bestandteil des Angebotes. Dies umfasst u.a. die

## Beantwortung

von Bieterfragen zum Vergabeverfahren und Zurverfügungstellung von zusätzlichen Informationen

sowie Austauschseiten. Die Vollständigkeit obliegt alleine dem Bieter.

Datenschutzgrundverordnung:

Mit Abgabe eines Angebotes / Teilnahmeantrag erklärt der Bieter / Bewerber, dass er

die Vorgaben der Datenschutzgrundverordnung bei der Verarbeitung der personenbezogenen

Daten beachtet hat und dies gegenüber dem AG jederzeit durch Vorlage geeigneter Dokumente

nachweisen kann. Er hat insbesondere alle ggf. erforderlichen Einwilligungen eingeholt

und die erforderlichen Informationen an seine Mitarbeiter weitergeleitet.

## Rechtsgrundlage:

*Richtlinie 2014/24/EU*

vob-a-eu -

### 2.1.6 Ausschlussgründe

**Quellen der Ausschlussgründe:** *Bekanntmachung, Auftragsunterlagen*

*Rein nationale Ausschlussgründe:* Auch für die nachfolgenden Ausschlussgründe richtet sich deren Anwendung nach den Regelungen des GWB, §122 ff., sowie §57 VgV

*Bildung krimineller Vereinigungen:*

*Bildung terroristischer Vereinigungen:*

*Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung:*

*Betrug oder Subventionsbetrug:*

*Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung:*

*Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung:*

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben:*

*Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen:*

*Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen:*

*Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen:*

*Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen:*

*Zahlungsunfähigkeit:*

*Insolvenz:*

*Einstellung der beruflichen Tätigkeit:*

*Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren:*

*Schwere Verfehlung:*

*Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen:*

*Interessenkonflikt:*

*Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung:*

*Mangelhafte Erfüllung eines früheren öffentlichen Auftrags:*

*Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens:*

## **5 Los**

### **5.1 Interne Referenz-ID Los: LOT-0001**

**Titel:** RS Clemens-Bretano plus\_Dachdeckerarbeiten

**Beschreibung:** Das gesamte Gebäude ist in Stahlbetonskelettbauweise in Ortbeton geplant. Die Gründung des Gebäudes erfolgt über Bohrpfähle und einer Bodenplatte aus WU-Beton von 40cm. Die tragenden Außenwände/-stützen bzw. Wandscheiben sind in Ortbeton geplant. Die sichtbare Außenhülle besteht zum Teil aus einer Pfosten-Riegel-Konstruktion mit geschlossenen und verglasten Bereichen, Teilbereiche erhalten eine vorgehängte Blechverkleidung. Auf der Westseite entsteht zudem abschnittsweise eine Grünfassade. Die Decken sind als Punkt-/ Einzelstützen und liniengestützte Flachdecken in Ortbeton geplant. Für die Installationsebene ist eine Rasterakustikdecke mit vlieskaschierten Mineralplatten geplant. Die Flachdächer sind als Warmdächer mit druckfester Wärmedämmung als Gefälledämmung und einer Folienabdichtung geplant. Der Dachaufbau der Hauptdächer besteht aus extensiver Begrünung, die begehbaren Dachbereiche auf dem 2.OG für Revisionszwecke werden ebenfalls als Substratpackung ausgeführt. Zur Energiegewinnung ist auf der höchstgelegenen Dachebene eine Photovoltaikanlage geplant. Das Dach und die tragende Konstruktion besteht ebenfalls aus Stahlbeton und einer PR-Fassade. -

**Interne Kennung:** 2026-65-4519-EO

#### **5.1.1 Zweck**

**Art des Auftrags:** *Bauleistungen*

**Hauptklassifizierungscode (cpv):** 45261000 *Errichtung von Dachstühlen sowie Dachdeckerarbeiten und zugehörige Arbeiten*

#### **5.1.2 Erfüllungsort**

**Postanschrift:** Weißer Gasse 6

**Ort:** Koblenz

**Postleitzahl:** 56068

**NUTS-3-Code:** *Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)*

**Land:** *Deutschland*

## **Zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort:**

### **5.1.3 Geschätzte Dauer**

**Datum des Beginns:** 02/11/2026

**Enddatum der Laufzeit:** 31/03/2027

### **5.1.6 Allgemeine Informationen**

**Vorbehaltene Teilnahme:** *Teilnahme ist nicht vorbehalten.*

**Die Namen und beruflichen Qualifikationen des zur Auftragsausführung eingesetzten Personals sind anzugeben:** *Nicht erforderlich*

*Auftragsvergabeprojekt nicht aus EU-Mitteln finanziert*

**Die Beschaffung fällt unter das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen:** **nein**

**Diese Auftragsvergabe ist besonders auch geeignet für kleinste, kleine und mittlere Unternehmen (KMU):** **nein**

### **5.1.7 Strategische Auftragsvergabe**

**Art der strategischen Beschaffung:** *Keine strategische Beschaffung*

### **5.1.9 Eignungskriterien**

**Quellen der Auswahlkriterien:** *Bekanntmachung*

**Kriterium:** *Zertifikate von Qualitätskontrollinstituten*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Mit dem Angebot sind einzureichen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben zum Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" (Vordruck liegt den Vergabeunterlagen bei) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten

Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. o Je eine Referenzbescheinigung für 3 Referenzen. o Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräften gegliedert nach Lohngruppen (alternative Aufgliederung nach Berufsgruppen ist zulässig) einschl. extra ausgewiesenen Leitungspersonal o Gewerbeanmeldung o Handelsregistrauszug o Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- u. Handelskammer o Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes o Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG o Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung (Krankenkasse) o Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen (Berufsgenossenschaft). Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Mit dem Angebot sind einzureichen: Das Landesgesetz zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben (Landestariftreuegesetz-LTTG) verpflichtet öffentliche Auftraggeber öffentliche Aufträge ab einem geschätzten Netto-Auftragswert von 20 000 EUR nur an solche Unternehmen zu vergeben, die bei Angebotsabgabe schriftlich eine Tariftreueerklärung bzw. eine Mindestentgelterklärung vorlegen. Bieter mit Sitz im Inland sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräfte, mit Sitz im Inland, haben eine Verpflichtungserklärung abzugeben, einen Mindestlohn zu zahlen. Maßgeblicher Zeitpunkt für die Angaben ist das Datum der Bekanntmachung.

**Kriterium:** *Andere wirtschaftliche oder finanzielle Anforderungen*

**Beschreibung des Auswahlkriteriums:** Bevorzugsregelung nach dem Sozialgesetzbuch IX: Ist das Angebot eines bevorzugten Bieters ebenso wirtschaftlich wie das ansonsten wirtschaftlichste Angebot eines nicht bevorzugten Bieters, so wird dem bevorzugten Bieter der Zuschlag erteilt. Bei der Wertung der Angebote wird der von bevorzugten Unternehmen angebotene und zur Wertung herangezogene Preis a) bei anerkannten Werkstätten für behinderte Menschen und anerkannten

Blindenwerkstätten mit einem Abschlag von 15 v. H., b) bei anerkannten Inklusionsbetrieben mit einem Abschlag von 10 v. H. berücksichtigt. Falls das Angebot von einer Bietergemeinschaft abgegeben wird, so wird nur der Anteil berücksichtigt, den die bevorzugten Einrichtungen an dem Gesamtangebot der Arbeitsgemeinschaft haben. Bei der Angebotsabgabe ist der Anteil der bevorzugten Einrichtungen anzugeben. Berücksichtigung von Ausbildungsbetrieben: Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen Ausbildungsplätze bereitstellt oder sich an der beruflichen Erstausbildung beteiligt. Diese Voraussetzungen sind auf gesondertes Verlangen durch eine Eigenerklärung nachzuweisen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde. Berücksichtigung von Unternehmen m. Frauenfördermaßnahmen: Bei der Wertung der Angebote wird im Rahmen der vergaberechtlichen Bestimmungen bei sonst wirtschaftlich gleichwertigen Angeboten dem Unternehmen bevorzugt der Zuschlag erteilt, das zum Zeitpunkt der Ausschreibung im Verhältnis zu den mitbietenden Unternehmen umfassendere Maßnahmen zur Förderung der Gleichstellung von Frauen im Erwerbsleben durchführt. Diese Voraussetzungen sind auf gesondertes Verlangen durch eine Eigenerklärung nachzuweisen. Eine Anwendung dieser Regelung ist ausgeschlossen, wenn eines der gleichwertigen Angebote von einem ausländischen Bieter abgegeben wurde.

#### 5.1.10 Zuschlagskriterien

##### **Kriterium:**

**Art:** *Preis*

**Bezeichnung:** Angebotspreis

**Beschreibung:** Der Preis ist das alleinige Wertungsmerkmal. Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen

**Kategorie des Gewicht-Zuschlagskriteriums:** *Gewichtung (dezimal,*

*genau)*

**Zuschlagskriterium — Zahl: 1**

#### **5.1.11 Auftragsunterlagen**

**Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen:** *Deutsch*

**Frist für die Anforderung zusätzlicher Informationen:** 21/07/2026 23:59 +02:00

**Internetadresse der Auftragsunterlagen:**

<https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YYHYEP5/documents>

**Ad-hoc-Kommunikationskanal:**

**URL:** <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YYHYEP5>

#### **5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe**

**Bedingungen für die Einreichung:**

**Elektronische Einreichung:** *Erforderlich*

**Adresse für die Einreichung:**

<https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXP6YYHYEP5>

**Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können:** *Deutsch*

**Elektronischer Katalog:** *Nicht zulässig*

**Nebenangebote:** *Zulässig*

**Die Bieter können mehrere Angebote einreichen:** *Nicht zulässig*

**Beschreibung der Sicherheitsleistung:** § 17 VOB/B Sicherheitsleistung  
Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt,  
ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme  
(inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

**Frist für den Eingang der Angebote:** 28/07/2026 10:00 +02:00

**Dauer, während der das Angebot gültig bleiben muss:** 60 Tag

**Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:**

*Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist nicht ausgeschlossen.*

**Zusätzliche Informationen:** Gemäß § 16a VOB/A EU wird folgende Regelung angewendet: Der öffentliche Auftraggeber

fordert Bieter, die für den Zuschlag in Betracht kommen, unter Einhaltung der Grundsätze

der Transparenz und der Gleichbehandlung auf, fehlende, unvollständige

oder fehlerhafte  
unternehmensbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Angaben  
oder Nachweise  
- nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende  
oder unvollständige  
leistungsbezogene Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und  
sonstige Angaben  
oder Nachweise - nachzureichen oder zu vervollständigen (Nachforderung).  
Es sind nur  
Unterlagen nachzufordern, die bereits mit dem Angebot vorzulegen waren

#### **Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:**

**Datum des Eröffnungstermins:** 28/07/2026 10:00 +02:00

**Ort des Eröffnungstermins:** Stadtverwaltung Koblenz Zentrale  
Vergabestelle Willi-Hörter-Platz 1 56068 Koblenz  
über [www.rlp.vergabekommunal.de](http://www.rlp.vergabekommunal.de)

**Eröffnungstermin - Beschreibung:** Gem. § 14 VOB/A EU sind bei der  
Öffnung der Angebote keine Bieter bzw. deren Bevollmächtigte  
zugelassen

#### **Auftragsbedingungen:**

**Die Auftragsausführung ist bestimmten Auftragnehmern vorbehalten:**  
*Nein*

**Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:** Mit dem Angebot /Auf  
Verlangen Unterlagen, die mit dem Angebot abzugeben sind - Formblatt  
234 - Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft Rechtsform  
Bietergemeinschaft: Gesamtschuldnerisch  
haftend mit bevollmächtigtem Vertreter. Die geforderten Nachweisen sind  
von jedem  
Bieter der Bieter-/Arbeitsgemeinschaft zu erbringen. - Formblatt 235 -  
Verzeichnis  
der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen - Formblatt 248 -  
Erklärung zur Verwendung  
von Holzprodukten - Eigenerklärung EU\_Verordnung - Nachweis der  
Betriebshaftpflichtversicherung  
in Höhe von jeweils 3 Mio. EUR, - Erklärung Kinderarbeit Unterlagen, die  
auf Verlangen  
der Vergabestelle vorzulegen sind - Formblatt 236 -  
Verpflichtungserklärung anderer  
Unternehmen - Formblatt 221 oder 222 - Preisermittlung - Urkalkulation

**Elektronische Rechnungsstellung:** *Erforderlich*

**Aufträge werden elektronisch erteilt:** **ja**

**Zahlungen werden elektronisch geleistet:** **ja**

**Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen.:** Zahlung (§ 16  
VOB/B) Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung  
wird die Frist für die Schlusszah-lung gem. § 16 Abs. 3 Nr. 1 VOB/B und  
den Eintritt



des Verzuges gem. § 16 Abs. 5 Nr. 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage. § 11 VOB/B Vertragsstrafen  
Bei Überschreitung der als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen oder der Frist  
für die Vollendung für jeden Werktag des Verzuges 0,3 v. H. der im Auftragsschreiben  
genannten Auftragssumme ohne Umsatzsteuer . Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt  
5 v. H. der im Auftragsschreiben genannten Auftragssumme ohne Umsatzsteuer begrenzt.

#### 5.1.15 Techniken

**Rahmenvereinbarung:**

*Keine Rahmenvereinbarung*

**Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:**

*Kein dynamisches Beschaffungssystem*

#### 5.1.16 Weitere Informationen, Schlichtung und Nachprüfung

**Überprüfungsstelle:** Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

**Informationen über die Überprüfungsfristen:** Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen Als Rechtsbehelf kann ein Nachprüfungsauftrag bei der unter VI.4.1) genannten Stelle gestellt werden.

Wir weisen ausdrücklich auf die Ausschlusswirkungen des § 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr.1 - 4 GWB hin. Bieter und ggf. Bewerber, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, werden vor dem Zuschlag gem. § 134 GWB informiert.

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt:** Stadt Koblenz

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt:** Stadt Koblenz

## 8 Organisationen

### 8.1 ORG-0001

**Offizielle Bezeichnung:** Stadt Koblenz

**Identifikationsnummer:** 071110000000-001-50

**Postanschrift:** Willi-Hörter-Platz 1

**Ort:** Koblenz

**Postleitzahl:** 56068

**NUTS-3-Code:** *Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)*

**Land:** *Deutschland*

**Kontaktstelle:** 09 - ZVS

**E-Mail:** [angebote.zvs@stadt.koblenz.de](mailto:angebote.zvs@stadt.koblenz.de)

**Telefon:** +49 261-1290

**Fax:** +49 261-1291010

**Internet-Adresse:** <https://www.koblenz.de>

**Rollen dieser Organisation:**

**Beschaffer**

**Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt**

**Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt**

## 8.1 ORG-0002

**Offizielle Bezeichnung:** Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

**Identifikationsnummer:** DE355604198

**Postanschrift:** Stiftstraße 9

**Ort:** Mainz

**Postleitzahl:** 55116

**NUTS-3-Code:** *Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)*

**Land:** *Deutschland*

**E-Mail:** [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

**Telefon:** +49 6131-160

**Rollen dieser Organisation:**

**Überprüfungsstelle**

## Informationen zur Bekanntmachung

**Kennung/Fassung der Bekanntmachung:** 008e3b7d-890f-4599-8439-6b16f672698d - 01

**Formulartyp:** *Wettbewerb*

**Art der Bekanntmachung:** *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

**Datum der Übermittlung der Bekanntmachung:** 26/06/2026 14:16 +02:00

**Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist:** *Deutsch*