

Vergabestelle

Stadtverwaltung Koblenz
Zentrale Vergabestelle
Willi-Hörter-Platz 1
56068 Koblenz

Datum der Versendung

Vergabeart

- ☐ nicht offenes Verfahren
☒ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb

Bekanntmachung der Vorinformation im EU-Amtsblatt

Ablauf der Frist für die Interessensbestätigung

Datum 06.10.2026 | Uhrzeit 09:30

Ort Willi-Hörter-Platz 1 56068 Koblenz
Rathausgebäude 1, 2. OG

Raum 207

Aufforderung zur Interessensbestätigung

Leistung:

Maßnahmennummer

Maßnahme

Weindorf Koblenz | Julius Wegeler Straße 2 | 56068 Koblenz

Sanierung Weindorf | Anbau von neuen Nutzungsbereichen | Neugestaltung Außenanlagen

Vergabenummer

Leistung

2026-65-4642-EV

Planungs- und Ingenieurleistungen

1 Umfang des Auftrags

Umsetzung der Planer- und Ingenieurleistungen zur Umsetzung der Sanierung des Weindorfs.

Maßnahme: Sanierung des denkmalgeschützten und gastronomisch genutzten Koblenzer Weindorfs. Anbau von neuen Nutzungsbereichen. Neugestaltung der Außenanlagen.

Gegenstand ist die Generalplanerleistung zur Sanierung des Freibads Oberwerth.

Diese beinhaltet folgende Leistungen:

- Architektenleistung (Leistungsphase 1-8)
- Freianlagen (Leistungsphase 1-8)
- Tragwerksplanung (Leistungsphase 1-6)
- Technische Ausrüstung (Leistungsphasen 1-8 je nach Anlagengruppe)

2 Ausführungsfristen aller Leistungsstufen

2.1 Beginn der Leistung: mit Auftragserteilung

2.2 Vollendung der Leistung: März 2029

Einzelheiten siehe Vergabeunterlagen, Formblatt 214 Besondere Vertragsbedingungen Nummer 1

3 Vergabeunterlagen

3.1 ☐ Vergabeunterlagen können heruntergeladen werden:

☐ Vergabeunterlagen sind anzufordern bis zum
bei:

3.2 Sprache für die Interessensbestätigung:

Deutsch

4 Anforderungen, die von den Unternehmen erfüllt werden müssen**4.1 Technische Anforderungen:** Siehe Vergabeunterlagen**4.2 Sicherheiten:** Siehe Vergabeunterlagen**4.3 Unterlagen (Erklärungen/Angaben/Nachweise)**

4.3.1 Folgende Unterlagen sind mit der Interessensbestätigung einzureichen:

- ☐ siehe Vorinformation
☒ siehe Vergabeunterlagen/Bewerberbogen
☐
☐

4.3.2 Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit der Interessensbestätigung gefordert war, werden

- ☒ nachgefordert
☐ nicht nachgefordert

4.3.3 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

- ☐ siehe Vorinformation
☐
☐
☐
☐

4.4 Entfällt**5 Losweise Vergabe**

- ☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich für
☐ alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
☐ eine maximale Anzahl an Losen: _____
☐ nur ein Los

bei zugelassener Angebotsabgabe für mehr als ein Los:

- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl _____

6 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☒ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.
§ 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☐ nicht zugelassen.**7 Nebenangebote**7.1 ☐ Nebenangebote sind nicht zugelassen.

- 7.2 ☒ Nebenangebote sind zugelassen - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☒ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:

☒ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

☐

8 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☐ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt ~~Zuschlagskriterien~~ Bewertungskriterien

Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 v.H. eingeräumt.

Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.

Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstatt für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

9 Zugelassene Abgabe der Interessenbestätigungen und Angebote

☒ Elektronisch

☒ in Textform ☒ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel ☒ mit qualifizierter/m Signatur/ Siegel

Bei elektronischer Übermittlung in Textform muss der Bewerber zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist die Interessenbestätigung mit der geforderten Signatur/ dem geforderten Siegel zu versehen. Die Interessenbestätigung ist zusammen mit den geforderten Unterlagen (siehe Nummer 4.3.1) bis zum Ablauf der Frist für die Interessenbestätigung über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☐ Schriftlich

Die geforderten Unterlagen (siehe Nummer 4.3.1) sind in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Frist für die Interessenbestätigung an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Unternehmens und der Angabe „Interessenbestätigung für

Maßnahmennummer:	Maßnahme:
Vergabenummer:	Leistung:

“

zu versehen.

In anderer Form oder auf anderem Wege eingereichte Angebote werden ausgeschlossen.

10 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):

Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Klimaschutz, Energie und Landesplanung, Stiftsstraße 9, 55116 Mainz

11 -