

Regenbogen Grundschule Lützel**Sanierung Altbau (Brandschutz- Elektro-, Trinkwasser- und Akustiksanierung) und Schulerweiterung****Dienstleistungen von Architektur- und Ingenieurbüros sowie planungsbezogenen Leistungen -
CPV-Code: 71240000-2****Anlage 3****Honorarangebot****Leistungsbild: § 34 HOAI: Leistungsbild Gebäude und Innenräume****Sanierung Altbau (Brandschutz- Elektro-, Trinkwasser- und Akustiksanierung)**

Kostenermittlung für Kostenschätzung	netto
KG 100	- €
KG 200	- €
KG 300	904.647,65 €
KG 400	499.678,35 €
KG 500	21.406,17 €
KG 600	754,12 €
Summe KG 100-600	1.426.486,29 €
KG 700	248.305,57 €
Summe KG 100-700	1.674.791,86 €

anrechenbare Kosten

KG 300	904.647,65 €
Technikkosten 25% KG300	226.161,91 €
KG 400	499.678,35 €
Differenz	273.516,44 € zur Hälfte
Ansatz für KG 400	136.758,22 €
KG 500	362.920,13 €
KG 600	21.406,17 €
KG 600	754,12 €

anrechenbare Kosten	1.289.728,07 €
----------------------------	-----------------------

Honorarzone (HZ):	<u>III</u>
Honorarsatz (HS):	<u>Basissatz</u>

Interpolation gemäß Honorartafel § 35:

Anrechenbare Kosten (AG)	1.289.728,07 €
--------------------------	----------------

Gesamtgrundhonorar	=	€
---------------------------	----------	----------

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
1 Grundlagenermittlung	2%	1,00%	€
2 Vorplanung	7%	1,00%	€
3 Entwurfsplanung	15%	2,00%	€
4 Genehmigungsplanung	3%	0,00%	€
5 Ausführungsplanung	25%	25,00%	€
6 Vorbereitung der Vergabe	10%	9,00%	€
7 Mitwirkung der Vergabe	4%	1,55%	€
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokum.	32%	32,00%	€
9 Objektbetreuung	2%	0,00%	€
Summe	100%	71,55%	€

Umbauzuschlag:

Umbauzuschlag % von € €

Summe Umbauzuschlag: €

Zwischensumme Sanierung Altbau
Schülerweiterung

Kostenermittlung für Kostenschätzung	netto
KG 100	- €
KG 200	109.400,00 €
KG 300	1.224.538,00 €
KG 400	870.951,71 €
KG 500	101.000,00 €
KG 600	- €
Summe KG 100-600	2.305.889,71 €
KG 700	- €
Summe KG 100-700	2.305.889,71 €
anrechenbare Kosten	
KG 300	1.224.538,00 €
Technikkosten 25% KG300	306.134,50 €
KG 400	870.951,71 €
Differenz	564.817,21 € zur Hälfte
Ansatz für KG 400	282.408,61 €
KG 500	588.543,11 €
KG 600	101.000,00 €
KG 600	0,00 €
anrechenbare Kosten	1.914.081,11 €

Honorarzone (HZ): III
Honorarsatz (HS): Basissatz

Interpolation gemäß Honorartafel § 35:

Anrechenbare Kosten (AG) 1.914.081,11 €

Gesamtgrundhonorar = €

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
1 Grundlagenermittlung	2%	1,00%	€
2 Vorplanung	7%	4,00%	€
3 Entwurfsplanung	15%	15,00%	€
4 Genehmigungsplanung	3%	3,00%	€
5 Ausführungsplanung	25%	25,00%	€
6 Vorbereitung der Vergabe	10%	9,00%	€
7 Mitwirkung der Vergabe	4%	1,55%	€
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokum.	32%	32,00%	€
9 Objektbetreuung	2%	0,00%	€
Summe	100%	90,55%	€

Umbauzuschlag:

Umbauzuschlag % von € €

Summe Umbauzuschlag: €

Zwischensumme Schulerweiterung €

Besondere Leistungen:

Die besonderen Leistungen gemäß der Leistungsänderungen werden

☐ zum Nachweis nach vereinbartem Stundensatz honoriert.

Zusätzlicher Stundenaufwand : nur E.P.

Personen	Netto-Stundensatz €
Büroinhaber/Geschäftsführer	
Ingenieur	
Techniker	
Büroassistenz	

Übertrag Zwischensumme Sanierung Altbau €

Übertrag Zwischensumme Schulerweiterung €

Gesamtsumme Sanierung Altbau und Schulerweiterung €

Nebenkosten:

Nebenkosten % von € €

Gesamthonorar netto: €

Nachlass: % von € €

Gesamthonorar netto: €

Mehrwertsteuer 19%: €

Gesamthonorar: €